РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТАШТАГОЛЬСКИЙ РАЙОН

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ШЕРЕГЕШСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

от «09» ноября 2010г. N 210

**«Об установлении земельного налога»**

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации (с изменениями и дополнениями), Федеральным законом от 06.10. 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования «Шерегешское городское поселение», Совет народных депутатов Шерегешского городского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Ввести в 2011 году на территории муниципального образования «Шерегешское городское поселение» земельный налог.

2. Установить на территории муниципального образования ставки земельного налога:

2.1. В размере 0,3% от кадастровой стоимости земельного участка:

2.1.1. в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселении и используемых для сельскохозяйственного производства;

2.1.2. в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных (приобретенных) для жилищного строительства;

2.1.3. в отношении земельных участков, предоставленных (приобретенных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства, а также для дачного хозяйства;

2.2.В размере 1,2 процента от кадастровой стоимости земельного участка для малого и среднего бизнеса для осуществления инновационной деятельности, деятельности в сфере производства, деятельности в сфере услуг, прочих видов деятельности (кроме торговли)**;**

2.3. В размере 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении прочих земельных участков.

3. Установить порядок и сроки уплаты земельного налога:

3.1. Налогоплательщики в отношении которых отчетный период определен как квартал, исчисляют суммы налоговых платежей по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом. Организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями без образования юридического лица уплачивают авансовые платежи не ранее 30 апреля, 31 июля, и 31 октября**.**

Срок уплаты налога (по итогам года) – не ранее 1 февраля года, следующего за налоговым периодом.

3.2. Налогоплательщики - физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают земельный налог за 2011 год на основании налогового уведомления в срок – не ранее 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.Установить порядок и сроки предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы:

4.1. Налогоплательщики- организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями — одновременно с предоставлением декларации по земельному налогу;

4.2. Установить, что для организаций и физических лиц, обладающих земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, являющихся объектом налогообложения на территории муниципального образования льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Р.Ф действуют в полном объеме.

4.3. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в случаях, установленных пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Р.Ф., предоставляются налогоплательщиками в налоговый орган по месту нахождения земельного участка - в срок не позднее 1 февраля текущего года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. От уплаты земельного налога в 2011 году полностью освобождаются:

5.1. Органы управления, бюджетные организации и учреждения, финансируемые за счет средств местного бюджета;

5.2. Земельные участки, занятые муниципальным жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса);

5.3.Предприятия, оказывающие услуги по распространению телевизионных и радиовещательных программ;

5.4.Учреждения здравоохранения, оказывающие медицинские услуги населению.

5.5. малоимущие граждане (совокупный доход которых на одного члена семьи ниже прожиточного минимума).

6. Утвердить Положение «О порядке предоставления гражданам льготы по уплате земельного налога» согласно приложения № 1.

7. Решение Шерегешского поселкового Совета народных депутатов №184 от 26.02.2010г. от «Об установлении земельного налога считать утратившим силу.

8. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2011 года.

9. Настоящее решение обнародовать на информационных стендах в здании Администрации Шерегешского городского поселении по адресу: Кемеровская область, Таштагольский район, пгт. Шерегеш, ул. Гагарина, 6.

**Глава Шерегешского**

**городского поселения В.В.Дорогунцов**

**Приложение N 1**

**к Решению Совета народных депутатов**

**Шерегешского городского поселения**

**от «09» ноября 2010 г. №210**

**Положение**

**О порядке предоставления гражданам льготы по уплате**

**земельного налога**

1. Льгота по уплате земельного налога в пределах сумм, начисляемых в бюджет городского поселения, предоставляется гражданам, чей доход на каждого члена семьи ниже прожиточного минимума.

до 15 соток на территории Шерегешского городского поселения.

2. Льгота предоставляется, если земельный участок используется в следующих целях:

- индивидуальное жилье;

- дачное хозяйство;

- садоводство и огородничество;

- личное подсобное хозяйство;

- животноводство.

3. Предоставление льготы по уплате земельного налога в пределах сумм, зачисляемых в бюджет поселения, носит заявительный характер. Для оформления льготы граждане обращаются в Попечительский Совет при Центрах социального обслуживания Управления социальной защиты населения Администрации Таштаголъского района по месту жительства, предоставив следующие документы:

- заявление;

- документ, удостоверяющий личность;

- документ на право владения или пользования земельным участком;

- справка о составе семьи;

- сведения о доходах всех членов семьи.

4. Списки граждан, подавших заявления на получение льготы по налог на землю и получивших положительное заключение Попечительского Совета, направляются в Межрайонную ИФНС России по Кемеровской области № 13.

5. На основании списков, представленных Попечительскими Советами, Межрайонная ИФНС России по Кемеровской области № 13- предоставляет льготу по уплате земельного

налога.