РКЦ «ЗЕМЛЯ»

Центр градпроектирования и кадастра
РКЦ «Земля»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПО ОБЪЕКТУ «КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАТЬ, ПГТ ШЕРЕГЕШ. ОБЪЕЗДНАЯ ДОРОГА ПГТ ШЕРЕГЕШ – ГОРА МУСТАГ СЕКТОР Б»

БАРНАУЛ 2021 г.

Размещение линейного объекта по объекту «Кемеровская облать, п.г.т. Шерегеш. Объездная дорога п.г.т. Шерегеш – гора Мустаг сектор»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ

Заказчик: ООО «Сибшахтостройпроект»

Исполнитель: Центр градпроектирования и кадастра «РКЦ «Земля»
(ИП Фомичев И.Н.)

Руководитель проекта _____И.Н. Фомичев

Главный инженер _____Д. И. Петров

Научный руководитель_____Г.Ф. Камышева

Барнаул 2021

Авторский коллектив

Фомичев И.Н. – руководитель проекта;

Камышева Г.Ф. – научный руководитель;

Лёвкин И.В. – к.ф.-м. н., научный консультант;

Пурдик Л.Н. – к.г.н., главный картограф;

Петров Д.И. – главный инженер, инженер ГИС-систем;

Дубоенко К.В. – главный специалист;

Индюков Д.А. – архитектор;

Куракина И.П. – инженер;

Попова В.В. – инженер;

Карпова Ю. С. – кадастровый инженер.

СОСТАВ ПРОЕКТА

1) ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ;

2) ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ;

3) Приложение А (материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

4) Приложение Б1 (программа на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории);

5) Приложение Б2 (задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории);

6) Приложение В. Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории в формате dwg: топографическая карта М 1:500.

Содержание

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. 7
РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ. 7
1.1 Чертеж красных линий 8
1.2 Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов 12
1.3 Чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения 15
РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ 18
2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов 19
2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов 19
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов 20
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения 26
2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения 34
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 34
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 35
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды 35
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне 37
2.10 Устанавливаемые красные линии 38
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. 43
РАЗДЕЛ 3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ. 43
3.1 Схема расположения элементов планировочной структуры 44
3.2 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории 45
3.3 Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта 48
3.4 Схема вертикальной планировки территории 51
3.5 Схема границ зон с особыми условиями использования территорий 55
3.6 Схема конструктивных и планировочных решений 58

РАЗДЕЛ 4 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА 61

4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории 62

4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов 64

4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. 64

4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов 65

4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории 66

4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории. 68

4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.). 69

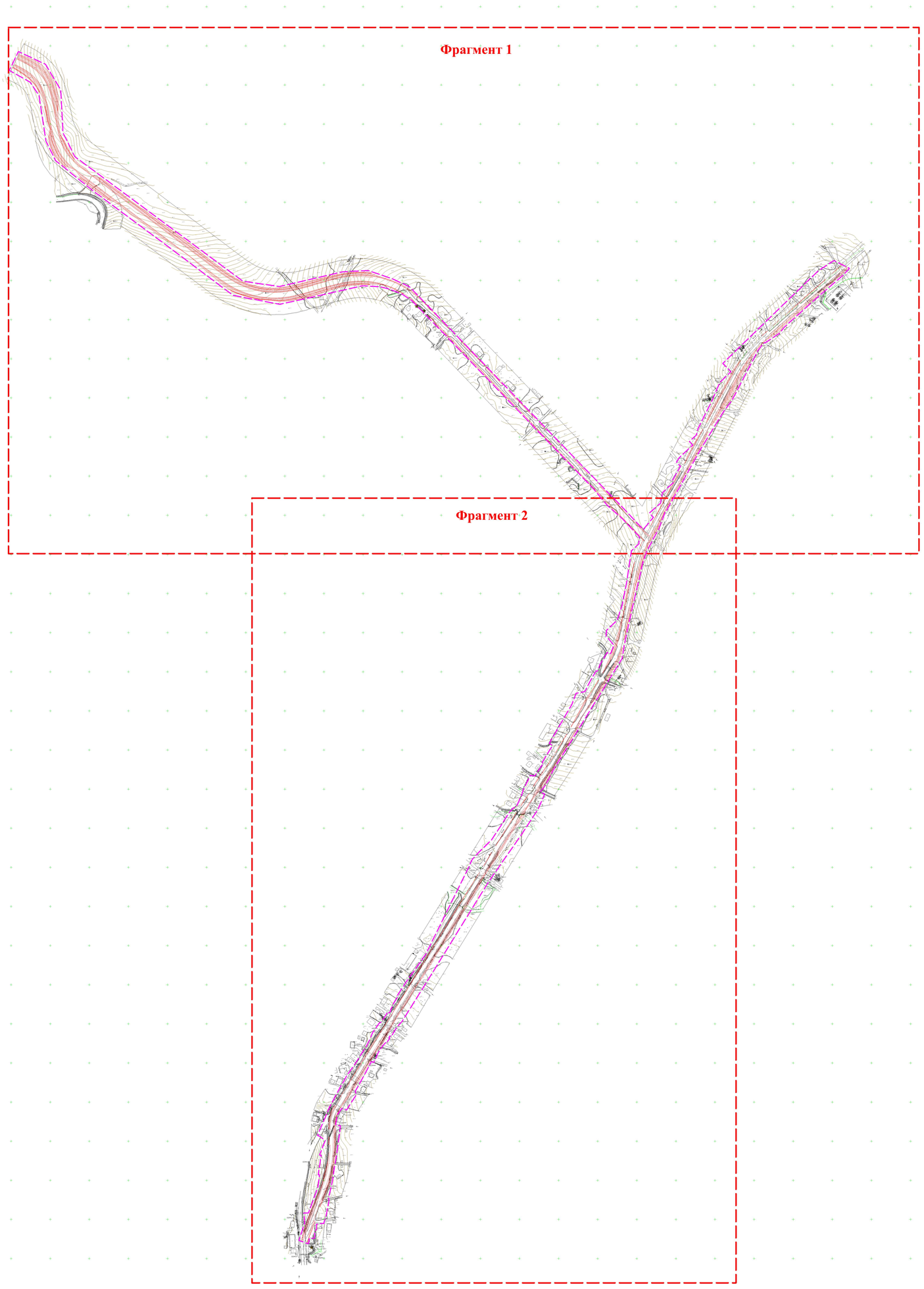
4.8 Информация об объектах культурного наследия 70

4.9 Информация о территориях, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 70

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.

РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
НАСЕЛЁННЫЙ ПУНКТ ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ШЕРЕГЕШ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "ШЕРЕГЕШСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"
ТАШТАГОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ-КУЗБАССА
ЧЕРТЁЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ
ОБЗОРНАЯ КАРТА



С
З
В
Ю

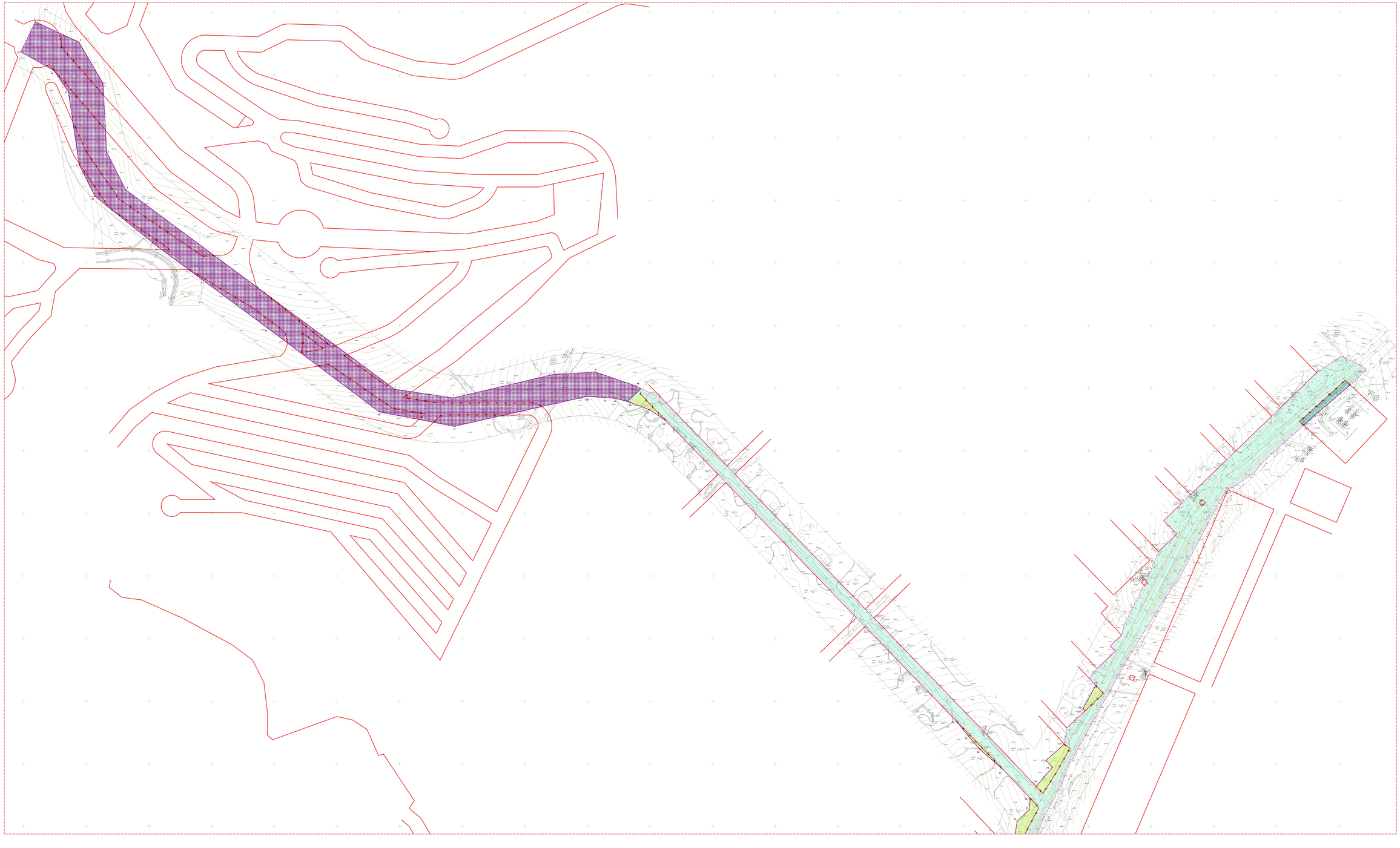
Масштаб 1 : 5 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания территории по объекту «Кемеровская облать, п.г.т. Шерегеш. Объездная дорога п.г.т. Шерегеш – гора Мустаг сектор Б»		
Руководитель проекта	Фомичев И. Н.					
ГИП	Петров Д. И.					
Главный специалист	Дубосенко К. В.			Населённый пункт пгт Шерегеш Муниципальное образование "Шерегешское городское поселение" Таштагольского муниципального района Кемеровской области-Кузбасса		
Кадастровый инженер	Карпова Ю. С.					
Инженер	Попова Л. В.			Проект планировки	Стадия	Лист	Листов
Научный руководитель	Камышева Г. Ф.				ПП	1	3
				Чертёж красных линий (Обзорная карта)	Центр градпроектирования и кадастра "РКЦ "Земля" (ИП Фомичев Иван Николаевич)		

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
НАСЕЛЁННЫЙ ПУНКТ ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ШЕРЕГЕШ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "ШЕРЕГЕШСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"
ТАШТАГОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ-КУЗБАССА
ЧЕРТЁЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ
ФРАГМЕНТ 1



Масштаб 1 : 1 000

С
З В
Ю

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- устанавливаемые красные линии
- красные линии
- отменяемые красные линии
- обозначение и номер характерной точки устанавливаемых красных линий

Границы(территории) существующих и планируемых элементов планировочной структуры:

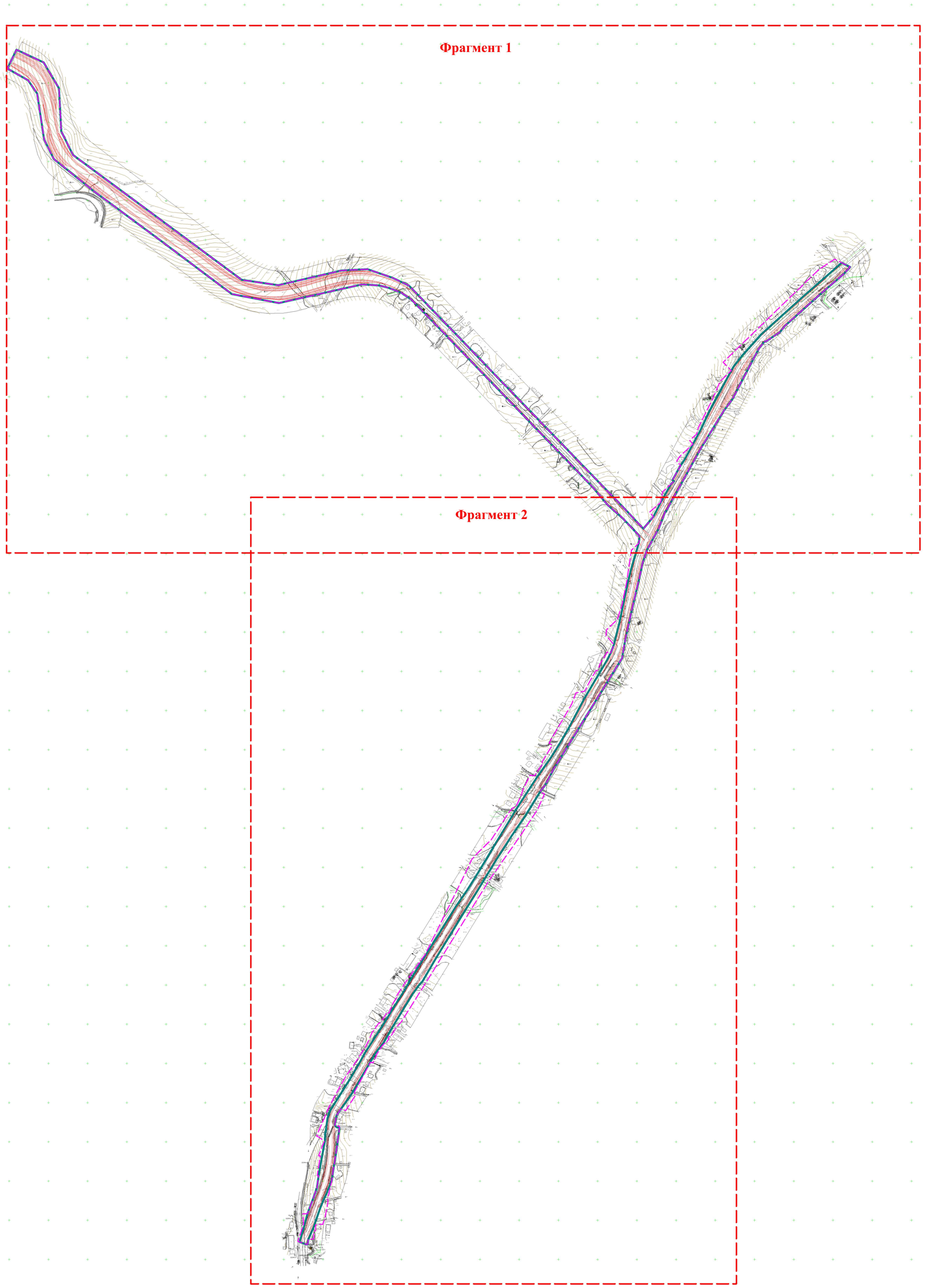
- устанавливаемая территория общего пользования и границы проектирования
- территория жилой застройки
- планируемая территория рекреационного назначения для размещения курортных центров, с включением объектов общественно-деловой, социальной и транспортной инфраструктур
- планируемая территория для размещения объектов инженерной инфраструктуры

Информация о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии

в границах проектирования территории общего пользования включается под автомобильную дорогу

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания территории по объекту «Комплекс строительства и реконструкции автодороги в п.г.т. Шерегеш, г.пгт Шерегеш, улица Ко»			
Директор	Ларина Е.В.						
Главный архитектор проекта	Дубинина Е. В.						
Главный инженер проекта	Кашина Н. Г.			Установление границ территории общего пользования, Севастопольского планировочного района Большой Шерегеш (Ул. Ягодная, Ул. Ко			
Главный специалист	Кузьминых Е. Ю.			**Проект планировки**	Стадия	Лист	Листов
					ПП	2	3
				Чертёж красных линий (Фрагмент 1)	Проектная организация ООО «Альфа Проект»		

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
НАСЕЛЁННЫЙ ПУНКТ ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ШЕРЕГЕШ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "ШЕРЕГЕШСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"
ТАШТАГОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ-КУЗБАССА
ЧЕРТЁЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
ОБЗОРНАЯ КАРТА



Масштаб 1 : 5 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

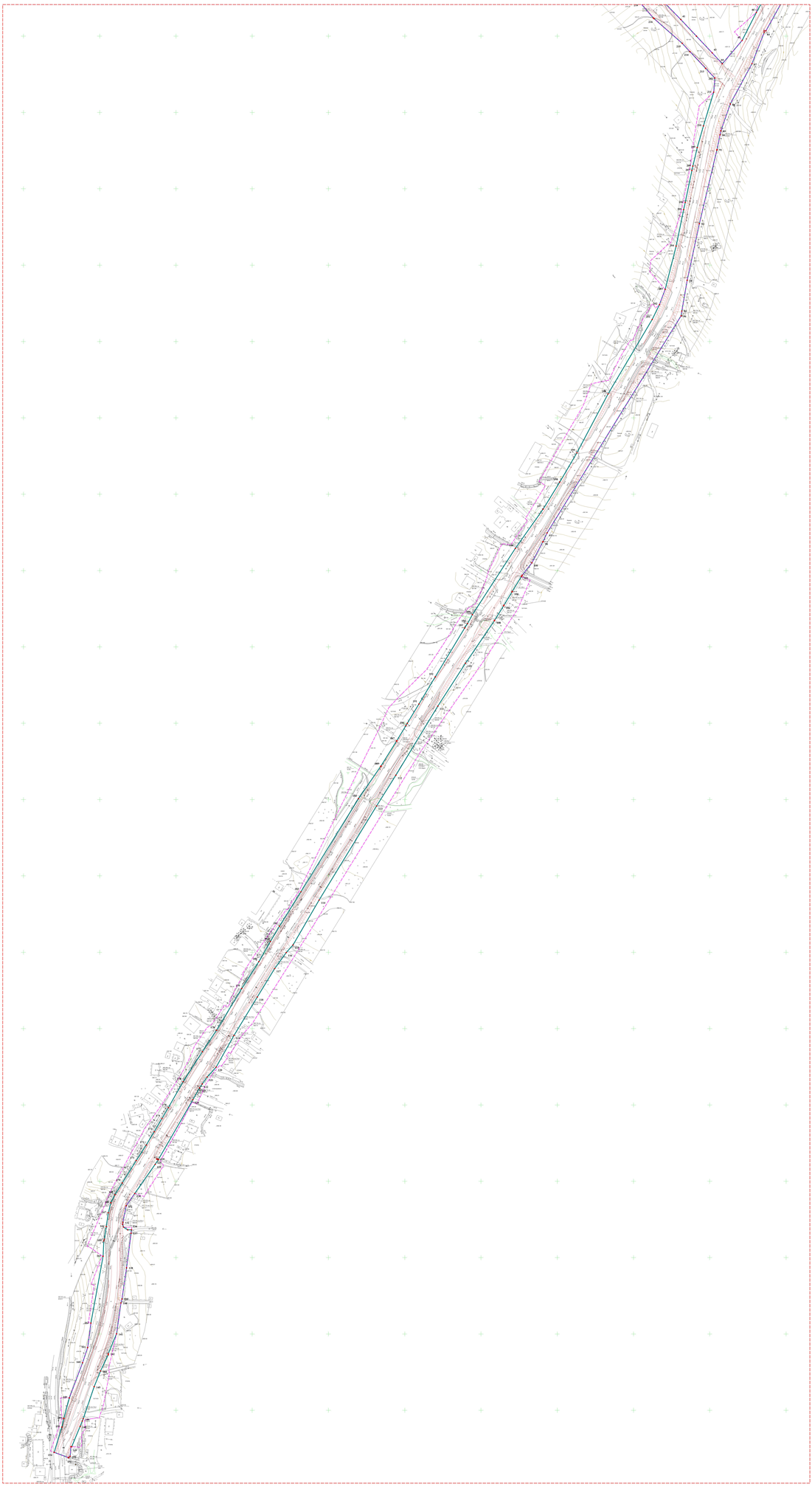
граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

граница зоны планируемого размещения линейного объекта (земельный отвод)

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания территории по объекту «Кемеровская область, п.г.т. Шерегеш. Объездная дорога п.г.т. Шерегеш – гора Мустаг сектор Б»			
Руководитель проекта	Фомичев И. И.			Населённый пункт пгт Шерегеш Муниципальное образование "Шерегешское городское поселение" Таштагольского муниципального района Кемеровской области-Кузбасса			
ГИП	Петров Д. И.						
Главный специалист	Дубосенко К. В.						
Кадастровый инженер	Карпова Ю. С.						
Инженер	Попова Л. В.				Стадия	Лист	Листов
Научный руководитель	Камышева Г. Ф.			Проект планировки	ПП	1	3
				Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов (Обзорная карта)	Центр градпроектирования и кадастра "РКЦ "Земля" (ИП Фомичев Иван Николаевич)		

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
НАСЕЛЁННЫЙ ПУНКТ ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ШЕРЕГЕШ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "ШЕРЕГЕШСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"
ТАШТАГОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ-КУЗБАССА
ЧЕРТЁЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
ФРАГМЕНТ 2

С
З
В
Ю



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

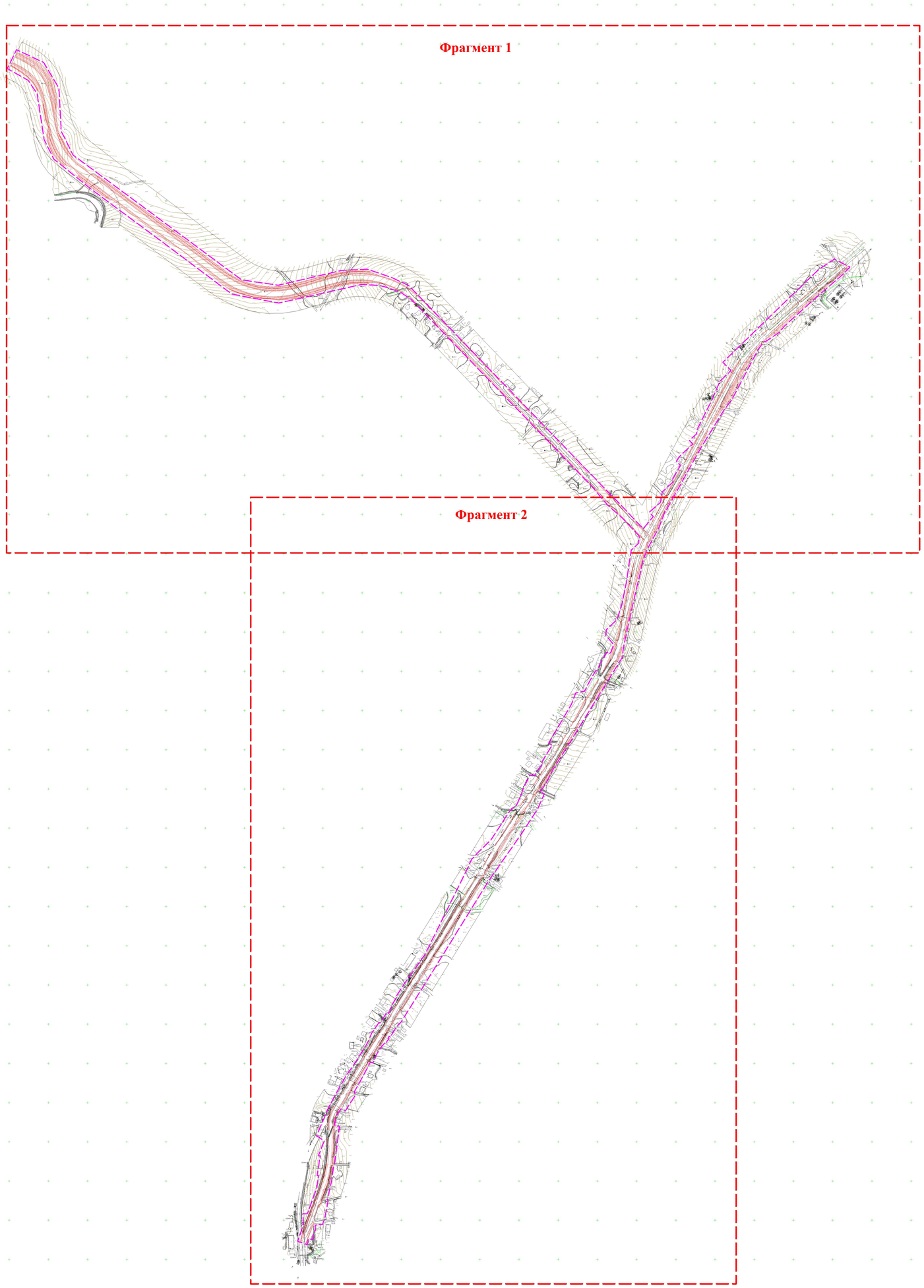
граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

граница зоны планируемого размещения линейного объекта (земельный отвод)

обозначение и номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания территории по объекту: «Строительство автомобильной дороги Р-257 «Енисей» Красноярск – Кызыл – Монголия на участке км 0 – км 11+000 (подъезд к г.п.г. Шерегеш – подъезд к г.п.г. Мундыбаш – подъезд к г.п.г. Таштагол – подъезд к г.п.г. Междуреченск – подъезд к г.п.г. Мыски – подъезд к г.п.г. Новокузнецк – подъезд к г.п.г. Прокопьевск – подъезд к г.п.г. Киселевск – подъезд к г.п.г. Ленинск-Кузнецкий – подъезд к г.п.г. Кемерово – подъезд к г.п.г. Белово – подъезд к г.п.г. Калтан – подъезд к г.п.г. Осинники – подъезд к г.п.г. Юрга – подъезд к г.п.г. Топки – подъезд к г.п.г. Яшкино – подъезд к г.п.г. Тайга – подъезд к г.п.г. Анжеро-Судженск – подъезд к г.п.г. Междуреченский – подъезд к г.п.г. Мариинск – подъезд к г.п.г. Промышленная – подъезд к г.п.г. Крапивинский – подъезд к г.п.г. Тяжинский – подъезд к г.п.г. Беловский – подъезд к г.п.г. Ижморский – подъезд к г.п.г. Чебулинский – подъезд к г.п.г. Новокузнецкий – подъезд к г.п.г. Прокопьевский – подъезд к г.п.г. Киселевский – подъезд к г.п.г. Ленинск-Кузнецкий – подъезд к г.п.г. Кемеров

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
НАСЕЛЁННЫЙ ПУНКТ ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ШЕРЕГЕШ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "ШЕРЕГЕШСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"
ТАШТАГОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ-КУЗБАССА
ЧЕРТЕЖЕ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ,
ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ОБЗОРНАЯ КАРТА



С
З
В
Ю

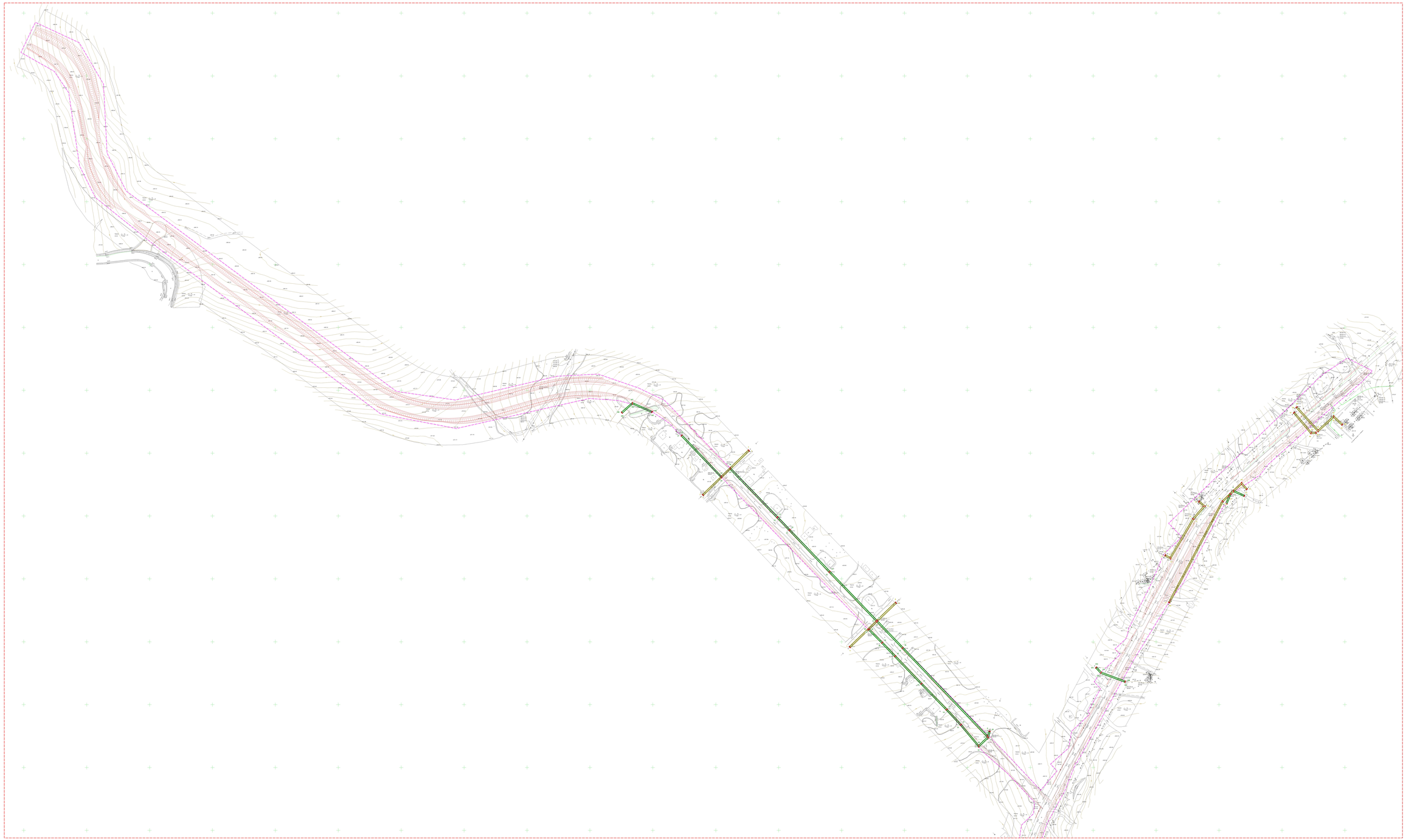
Масштаб 1 : 5 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания территории по объекту «Кемеровская облать, п.г.т. Шерегеш. Объездная дорога п.г.т. Шерегеш – гора Мустаг сектор Б»			
Руководитель проекта	Фомичев И. Н.			Населённый пункт пгт Шерегеш Муниципальное образование "Шерегешское городское поселение" Таштагольского муниципального района Кемеровской области-Кузбасса			
ГИП	Петров Д. И.						
Главный специалист	Дубосенко К. В.						
Кадастровый инженер	Карпова Ю. С.						
Инженер	Попова Л. В.			Проект планировки	Стадия	Лист	Листов
Научный руководитель	Камышева Г. Ф.				ПП	1	3
				Чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (Обзорная карта)	Центр градпроектирования и кадастра "РКЦ "Земля" (ИП Фомичев Иван Николаевич)		

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
НАСЕЛЁННЫЙ ПУНКТ ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ШЕРЕГЕШ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "ШЕРЕГЕШСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"
ТАШТАГОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ-КУЗБАССА
ЧЕРТЕЖЕ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ,
ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ФРАГМЕНТ 1



Масштаб 1 : 1 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (ЛЭП 0,4 кВ)
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (ЛЭП 0,4 кВ)
- 1 — обозначение и номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (ЛЭП 0,4 кВ)
- 4 — обозначение и номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (ЛЭП 0,4 кВ)

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания территории по объекту «Кемеровская область, п.г.т. Шерегеш Обустройство парного водозабора в п.г.т. Шерегеш»	
Автор проекта	Исаенко В. В.				
Гл. специалист	Исаенко В. В.			Местоположение:	
Начальник отдела	Исаенко В.			Местоположение зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	
Гл. специалист	Карасев М. А.			Заказчик: Администрация Таштагольского муниципального района Кемеровской области-Кузбасса	
Начальник отдела	Исаенко В.			Стадия	Лист	Листов
Начальник отдела	Исаенко В.			ПП	2	3
				Проект планировки	
				Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (Фрагмент 1)	
				Отдел архитектуры и градостроительства "Гефест" 2025	

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
НАСЕЛЁННЫЙ ПУНКТ ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ШЕРЕГЕШ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "ШЕРЕГЕШСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"
ТАШТАГОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ-КУЗБАССА
ЧЕРТЕЖЕ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ,
ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ФРАГМЕНТ 2

С
З
В
Ю

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (ЗПЛО 6.4.ш1)
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (ЗПЛО 6.4.ш2)
- обозначение и номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (ЗПЛО 6.4.ш1)
- обозначение и номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (ЗПЛО 6.4.ш2)

Изм.	Кол.уч.	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Кошкина Е. В.		
Проверил		Кошкина Е. В.		
Главный специалист		Дубинина Н. В.		
Начальник отдела		Корнеев Ф. С.		
Главный архитектор проекта		Кошкина Е. В.		

Проект планировки и проект межевания территории по объекту: «Населенный пункт поселок городского типа Шерегеш, в т.ч. Шерегеш - горнолыжный курорт Ко...»
Населенный пункт поселок городского типа Шерегеш
Муниципальное образование "Шерегешское городское поселение"
Таштагольского муниципального района Кемеровской области-Кузбасса

Проект планировки

Стадия	Лист	Листов
ППП	3	3

Общество с ограниченной ответственностью "Сибпроект"
г. Кемерово, Ул. Весенняя, 15
(3842) 58-00-00, sibproekt@mail.ru, www.sibproekt.ru

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Масштаб 1 : 1 000

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.

РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Наименование проектируемого объекта: «Кемеровская облать, пгт Шерегеш. Объездная дорога пгт Шерегеш – гора Мустаг сектор Б». Проектируемый объект капитального строительства по функциональному назначению и характерным признакам является линейным объектом.

Трасса проектируемой автомобильной дороги расположено в северной части п. Шерегеш. Проектируемая автомобильная дорога разделена на два участка:

участок 1 – южный участок, проходящий по существующей дороге, начинающийся в 250 м к северу от реки Унзас, направление с юго-запада на северо-восток;

- участок 2 – северный участок, проходящий по преимущественно не застроенной территории, начинающийся на ПК 20+25 участка 1, направление на северо-запад.

На участке изысканий имеются автомобильные дороги с щебеночным покрытием, естественный высокоствольный лес, подземные и надземные коммуникации.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Устанавливаемая зона планируемого размещения проектируемого линейного объекта расположена на территории Шерегешского городского поселения Таштагольского муниципального района Кемеровской области.

Полномочия по подготовке и утверждению документации по планировке территории (проектов планировки территории, проектов межевания территории, градостроительных планов земельных участков) на основании генерального

плана городского поселения и правил землепользования и застройки городского поселения отнесены к полномочиям исполнительного органа государственной власти Кемеровской области, проводящего государственную политику и осуществляющего управление в сфере архитектурной и градостроительной деятельности (Закон Кемеровской области от 28 декабря 2016 г. №102-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления Шерегешского городского поселения и органами государственной власти Кемеровской области»).

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Координаты характерных точек границы зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта определены в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-42, Кемеровская область, зона 2) и приведены в таблице 1.

Таблица 1.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	357485,23	2266118,57
2	357452,81	2266188,22
3	357387,15	2266226,70
4	357277,35	2266232,49
5	357216,82	2266262,92
6	356898,33	2266692,37
7	356884,49	2266785,93
8	356922,31	2266947,53
9	356925,71	2267012,99
10	356903,53	2267077,52
11	356883,97	2267118,55
12	356862,41	2267139,41
13	356840,85	2267160,27
14	356819,29	2267181,13
15	356797,73	2267201,99
16	356776,17	2267222,85
17	356775,55	2267223,60
18	356763,11	2267235,37
19	356741,53	2267256,21

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
20	356719,95	2267277,05
21	356698,37	2267297,89
22	356676,79	2267318,73
23	356655,21	2267339,57
24	356633,63	2267360,41
25	356612,05	2267381,25
26	356590,47	2267402,09
27	356568,89	2267422,93
28	356547,31	2267443,77
29	356533,61	2267456,13
30	356532,89	2267456,83
31	356532,92	2267457,66
32	356511,34	2267478,50
33	356489,76	2267499,34
34	356468,18	2267520,18
35	356446,60	2267541,02
36	356425,02	2267561,86
37	356403,44	2267582,70
38	356381,86	2267603,54
39	356353,81	2267630,63
40	356347,05	2267637,23
41	356321,74	2267661,93
42	356299,89	2267682,49
43	356278,04	2267703,05
44	356263,76	2267716,48
45	356294,49	2267742,49
46	356331,01	2267760,97
47	356352,98	2267773,48
48	356377,83	2267787,25
49	356384,90	2267794,76
50	356388,65	2267791,23
51	356425,30	2267811,67
52	356439,67	2267821,67
53	356479,64	2267842,90
54	356517,33	2267863,38
55	356563,86	2267885,05
56	356603,48	2267906,41
57	356666,79	2267940,79
58	356676,55	2267946,32
59	356706,58	2267969,63
60	356759,24	2268016,59
61	356857,88	2268126,64
62	356929,15	2268208,17
63	356941,80	2268222,06

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
64	356941,81	2268222,07
65	356933,68	2268238,16
66	356933,65	2268239,49
67	356933,02	2268239,47
68	356930,87	2268243,72
69	356913,57	2268227,59
70	356861,47	2268166,73
71	356818,14	2268118,32
72	356780,89	2268077,10
73	356765,22	2268065,19
74	356741,16	2268028,85
75	356741,20	2268026,66
76	356737,78	2268022,39
77	356722,93	2268011,06
78	356593,43	2267943,13
79	356563,82	2267920,98
80	356562,94	2267920,51
81	356470,80	2267864,29
82	356431,89	2267842,58
83	356358,05	2267801,95
84	356306,72	2267773,55
85	356306,76	2267771,35
86	356304,57	2267771,30
87	356263,82	2267755,28
88	356211,13	2267726,81
89	356176,00	2267714,53
90	356170,61	2267713,43
91	356151,46	2267709,44
92	356150,48	2267709,24
93	356054,38	2267686,39
94	355980,15	2267670,30
95	355939,84	2267663,32
96	355933,75	2267662,52
97	355649,22	2267486,71
98	355638,17	2267481,45
99	355637,32	2267480,93
100	355610,11	2267466,74
101	355593,93	2267454,20
102	355592,94	2267453,44
103	355592,09	2267452,92
104	355572,68	2267441,09
105	355571,83	2267440,57
106	355554,62	2267430,13
107	355553,77	2267429,61

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
108	355534,97	2267417,99
109	355534,12	2267417,47
110	355478,59	2267379,79
111	355422,46	2267343,49
112	355331,86	2267288,41
113	355291,51	2267262,99
114	355168,27	2267187,76
115	355109,46	2267153,54
116	355099,56	2267144,71
117	355078,64	2267129,52
118	355041,31	2267106,69
119	354990,83	2267076,04
120	354949,42	2267052,77
121	354936,47	2267040,96
122	354927,37	2267034,57
123	354922,29	2267031,00
124	354906,80	2267022,20
125	354829,00	2266977,23
126	354829,70	2266975,30
127	354828,74	2266974,96
128	354828,05	2266976,86
129	354822,24	2266972,79
130	354784,02	2266946,00
131	354768,13	2266934,80
132	354746,13	2266930,47
133	354743,66	2266929,98
134	354740,05	2266931,28
135	354736,38	2266936,85
136	354736,51	2266941,68
137	354731,88	2266941,19
138	354686,58	2266935,30
139	354645,83	2266929,22
140	354640,58	2266927,88
141	354600,16	2266922,22
142	354574,30	2266911,36
143	354572,62	2266911,25
144	354551,59	2266901,25
145	354530,94	2266892,77
146	354488,89	2266878,46
147	354485,90	2266877,23
148	354478,95	2266874,36
149	354452,29	2266863,35
150	354452,35	2266862,40
151	354439,83	2266861,24

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
152	354437,90	2266859,54
153	354438,14	2266858,86
154	354444,84	2266840,38
155	354477,99	2266850,45
156	354478,06	2266850,47
157	354488,91	2266852,83
158	354489,64	2266853,08
159	354516,27	2266860,25
160	354562,17	2266877,58
161	354582,20	2266884,36
162	354614,13	2266888,50
163	354701,85	2266904,49
164	354721,93	2266905,38
165	354724,01	2266906,11
166	354740,73	2266908,71
167	354758,77	2266911,31
168	354771,82	2266914,81
169	354782,27	2266919,98
170	354797,88	2266929,69
171	354827,08	2266947,96
172	354847,36	2266960,99
173	354864,83	2266971,57
174	354882,27	2266981,76
175	354896,36	2266990,05
176	354930,36	2267009,38
177	354969,69	2267034,65
178	354997,91	2267053,24
179	355052,51	2267086,38
180	355087,65	2267108,76
181	355113,94	2267123,83
182	355134,19	2267135,82
183	355179,11	2267163,84
184	355301,10	2267239,42
185	355343,15	2267268,40
186	355344,00	2267268,93
187	355376,36	2267289,20
188	355377,22	2267289,71
189	355396,92	2267301,71
190	355399,93	2267303,49
191	355425,09	2267318,61
192	355460,69	2267339,99
193	355524,66	2267378,60
194	355530,50	2267382,46
195	355542,18	2267388,78

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
196	355628,98	2267444,98
197	355680,34	2267481,44
198	355715,78	2267503,38
199	355754,20	2267525,78
200	355831,20	2267566,54
201	355928,86	2267624,49
202	355948,31	2267633,98
203	355968,22	2267641,46
204	356025,02	2267655,82
205	356072,78	2267665,82
206	356082,06	2267667,76
207	356124,07	2267676,55
208	356129,69	2267677,87
209	356154,01	2267683,61
210	356182,45	2267691,70
211	356226,48	2267705,13
212	356245,02	2267706,67
213	356257,80	2267694,64
214	356279,65	2267674,08
215	356290,64	2267663,80
216	356322,83	2267627,00
217	356323,76	2267625,94
218	356344,52	2267608,05
219	356367,97	2267589,15
220	356389,55	2267568,31
221	356411,13	2267547,47
222	356432,71	2267526,63
223	356454,29	2267505,79
224	356475,87	2267484,95
225	356497,45	2267464,11
226	356519,03	2267443,27
227	356519,13	2267442,52
228	356519,86	2267441,84
229	356533,42	2267429,38
230	356555,00	2267408,54
231	356576,58	2267387,70
232	356598,16	2267366,86
233	356619,74	2267346,02
234	356641,32	2267325,18
235	356662,90	2267304,34
236	356684,48	2267283,50
237	356706,06	2267262,66
238	356727,64	2267241,82
239	356749,22	2267220,98

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
240	356761,90	2267209,57
241	356762,61	2267208,87
242	356762,26	2267208,48
243	356783,82	2267187,62
244	356805,38	2267166,76
245	356826,94	2267145,90
246	356848,50	2267125,04
247	356865,48	2267099,45
248	356877,46	2267068,68
249	356883,86	2267044,51
250	356884,97	2267028,33
251	356886,93	2266999,60
252	356839,13	2266787,79
253	356862,24	2266667,60
254	356995,89	2266489,80
255	357125,63	2266314,54
256	357206,41	2266214,05
257	357256,73	2266188,81
258	357373,26	2266171,47
259	357407,32	2266148,49
260	357437,30	2266095,50
1	357485,23	2266118,57

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В связи с размещение линейного объекта проектом предусмотрен перенос существующих инженерных сетей:

1) ЛЭП 6 кВ;

2) ЛЭП 0,4 кВ.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов определены в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-42, Кемеровская область, зона 2) и приведены в таблице 2.

Таблица 2.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
ЛЭП 6 кВ		
1	356732,71	2267180,36
2	356734,15	2267178,96
3	356804,89	2267251,96
4	356803,45	2267253,34
1	356732,71	2267180,36
6	356490,69	2267413,77
7	356492,13	2267412,39
8	356562,80	2267485,67
9	356561,25	2267487,13
6	356490,69	2267413,77
10	355365,55	2267348,16
11	355363,87	2267347,08
12	355368,38	2267340,00
13	355340,77	2267322,46
14	355352,12	2267304,62
15	354903,39	2267019,74
16	354786,83	2266956,55
17	354799,92	2266932,41
18	354755,63	2266908,41
19	354606,45	2266900,45
20	354546,11	2266875,56
21	354537,27	2266896,92
22	354536,31	2266897,54
23	354489,47	2266895,59
24	354488,57	2266897,35
25	354486,79	2266896,43
26	354487,80	2266894,46
27	354486,92	2266891,57
28	354488,84	2266890,99
29	354489,62	2266893,59
30	354535,69	2266895,51
31	354544,70	2266873,75
32	354545,95	2266873,33
33	354606,72	2266898,46
34	354756,10	2266906,44
35	354802,67	2266931,64
36	354789,54	2266955,79
37	354904,38	2267018,00
38	355354,91	2267304,09
39	355343,54	2267321,86
40	355371,14	2267339,39
10	355365,55	2267348,16

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
41	355370,90	2267349,84
42	355369,61	2267348,99
43	355401,70	2267299,17
44	355258,11	2267209,87
45	355218,30	2267190,20
46	355106,35	2267120,91
47	355126,91	2267087,73
48	355128,61	2267088,79
49	355109,13	2267120,28
50	355219,23	2267188,42
51	355259,04	2267208,10
52	355385,64	2267286,83
53	355392,00	2267276,21
54	355393,73	2267277,22
55	355387,34	2267287,89
56	355419,70	2267308,43
57	355418,60	2267310,11
58	355404,78	2267301,09
59	355377,88	2267342,52
60	355371,65	2267349,51
41	355370,90	2267349,84
61	356743,27	2268044,93
62	356741,91	2268043,45
63	356750,30	2268035,78
64	356731,15	2268015,41
65	356722,81	2268006,54
66	356561,94	2267921,60
67	356562,88	2267919,84
68	356724,06	2268004,95
69	356753,12	2268035,94
61	356743,27	2268044,93
70	356715,67	2267978,14
71	356694,64	2267959,86
72	356631,65	2267923,01
73	356636,52	2267913,88
74	356638,28	2267914,82
75	356634,27	2267922,26
76	356695,83	2267958,23
77	356715,52	2267975,32
78	356722,36	2267967,53
79	356723,88	2267968,85
70	356715,67	2267978,14
80	356846,01	2268196,46
81	356844,55	2268195,08

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
82	356856,66	2268182,27
83	356834,05	2268157,41
84	356872,32	2268122,50
85	356873,66	2268123,98
86	356836,83	2268157,53
87	356859,40	2268182,33
80	356846,01	2268196,46
88	355637,49	2267482,69
89	355613,76	2267467,92
90	355591,18	2267454,08
91	355592,22	2267452,38
92	355614,81	2267466,22
93	355638,55	2267480,99
88	355637,49	2267482,69
94	356833,47	2268154,36
95	356831,47	2268154,50
96	356830,89	2268145,98
97	356863,74	2268118,35
98	356865,02	2268119,89
99	356832,94	2268146,82
94	356833,47	2268154,36
ЛЭП 0,4 кВ		
1	356732,92	2268040,69
2	356731,14	2268039,78
3	356738,55	2268023,26
4	356734,52	2268018,96
5	356719,06	2268012,56
6	356719,82	2268010,72
7	356735,64	2268017,25
8	356740,93	2268022,88
1	356732,92	2268040,69
9	356357,82	2267634,20
10	356357,24	2267636,13
11	356347,35	2267633,55
12	356332,51	2267617,95
13	356367,39	2267588,72
14	356391,55	2267566,05
15	356432,50	2267526,15
16	356432,51	2267526,15
17	356476,10	2267484,45
18	356497,68	2267463,81
19	356518,75	2267442,86
20	356520,13	2267441,66
21	356532,94	2267454,70

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
22	356610,59	2267380,14
23	356676,79	2267316,81
24	356697,08	2267297,33
25	356774,17	2267222,83
26	356760,63	2267208,94
27	356827,32	2267145,13
28	356828,70	2267146,57
29	356763,43	2267208,91
30	356776,98	2267222,98
31	356698,86	2267298,51
32	356678,17	2267318,25
33	356611,97	2267381,58
34	356534,36	2267456,11
35	356532,87	2267457,54
36	356490,87	2267497,89
37	356350,62	2267632,02
9	356357,82	2267634,20
38	356489,49	2267496,45
39	356348,24	2267631,58
40	356335,33	2267618,04
41	356368,70	2267590,24
42	356368,75	2267590,19
43	356392,64	2267567,78
44	356433,89	2267527,59
45	356477,48	2267485,89
46	356499,07	2267465,25
47	356499,09	2267465,24
48	356519,97	2267444,47
49	356531,34	2267456,24
38	356489,49	2267496,45
50	356157,55	2267709,41
51	356031,92	2267682,50
52	356030,31	2267685,80
53	356028,51	2267684,92
54	356050,04	2267640,65
55	356051,84	2267641,53
56	356040,09	2267665,71
57	356062,55	2267668,91
58	356062,62	2267668,92
59	356126,82	2267682,40
60	356150,50	2267658,61
61	356162,90	2267671,87
50	356157,55	2267709,41
62	356155,84	2267706,98

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
63	356032,82	2267680,65
64	356039,17	2267667,60
65	356062,24	2267670,89
66	356127,53	2267684,66
67	356150,50	2267661,46
68	356160,78	2267672,53
62	356155,84	2267706,98
69	354738,88	2266968,56
70	354738,01	2266968,06
71	354737,88	2266967,57
72	354737,66	2266942,72
73	354737,66	2266942,71
74	354737,66	2266942,62
75	354737,66	2266942,61
76	354737,65	2266942,56
77	354737,63	2266942,49
78	354737,61	2266942,46
79	354737,58	2266942,40
80	354737,56	2266942,37
81	354737,53	2266942,34
82	354737,50	2266942,31
83	354737,50	2266942,30
84	354737,46	2266942,28
85	354737,41	2266942,25
86	354737,39	2266942,24
87	354737,33	2266942,22
88	354737,29	2266942,20
89	354737,25	2266942,20
90	354731,26	2266941,30
91	354632,32	2266926,61
92	354603,44	2266922,18
93	354603,22	2266922,12
94	354563,57	2266906,38
95	354548,27	2266910,34
96	354548,02	2266910,37
97	354547,88	2266910,36
98	354547,81	2266910,35
99	354547,63	2266910,31
100	354547,59	2266910,30
101	354547,55	2266910,28
102	354547,50	2266910,27
103	354547,44	2266910,25
104	354547,21	2266910,13
105	354547,20	2266910,13

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
106	354547,19	2266910,12
107	354547,00	2266910,00
108	354546,95	2266909,95
109	354546,91	2266909,92
110	354546,75	2266909,76
111	354546,72	2266909,72
112	354546,67	2266909,67
113	354546,57	2266909,53
114	354546,55	2266909,48
115	354546,52	2266909,42
116	354546,49	2266909,36
117	354546,46	2266909,30
118	354546,39	2266909,12
119	354546,37	2266909,05
120	354546,36	2266909,04
121	354545,48	2266905,73
122	354545,58	2266904,97
123	354546,45	2266904,47
124	354547,32	2266904,97
125	354547,42	2266905,21
126	354548,23	2266908,28
127	354563,39	2266904,36
128	354563,64	2266904,33
129	354564,01	2266904,40
130	354603,85	2266920,22
131	354632,62	2266924,63
132	354731,56	2266939,32
133	354737,56	2266940,22
134	354737,57	2266940,22
135	354737,69	2266940,24
136	354737,85	2266940,28
137	354737,97	2266940,32
138	354738,09	2266940,36
139	354738,22	2266940,42
140	354738,34	2266940,48
141	354738,40	2266940,51
142	354738,50	2266940,57
143	354738,53	2266940,59
144	354738,64	2266940,66
145	354738,76	2266940,75
146	354738,85	2266940,83
147	354738,90	2266940,87
148	354738,99	2266940,96
149	354739,06	2266941,05

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
150	354739,14	2266941,15
151	354739,18	2266941,20
152	354739,25	2266941,30
153	354739,30	2266941,37
154	354739,31	2266941,39
155	354739,37	2266941,50
156	354739,43	2266941,61
157	354739,50	2266941,77
158	354739,54	2266941,89
159	354739,56	2266941,97
160	354739,59	2266942,09
161	354739,59	2266942,11
162	354739,62	2266942,24
163	354739,65	2266942,38
164	354739,66	2266942,50
165	354739,66	2266942,58
166	354739,66	2266942,71
167	354739,88	2266967,55
168	354739,75	2266968,06
69	354738,88	2266968,56
169	355828,14	2267633,09
170	355826,40	2267632,10
171	355858,69	2267575,27
172	355847,55	2267568,94
173	355840,60	2267557,91
174	355856,08	2267547,99
175	355857,16	2267549,67
176	355843,27	2267558,49
177	355848,98	2267567,45
178	355900,05	2267596,47
179	355899,07	2267598,21
180	355860,43	2267576,26
181	355828,52	2267632,43
169	355828,14	2267633,09
182	356866,42	2267099,20
183	356864,60	2267098,40
184	356878,16	2267067,64
185	356863,65	2267051,49
186	356865,13	2267050,15
187	356880,39	2267067,36
182	356866,42	2267099,20
188	356437,34	2267851,23
189	356435,46	2267850,53
190	356449,95	2267811,73

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
191	356458,38	2267803,96
192	356459,74	2267805,42
193	356451,58	2267812,95
188	356437,34	2267851,23

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Размещение объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, не предусматривается.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта на момент подготовки проекта планировки территории имеются:

1) Сооружение линии электропередач 35 кВ;
2) Сооружение линии электропередач 6 кВ;
3) Сооружение линии электропередач 0,4 кВ;
4) Сети водоснабжения;

Строящиеся объекты капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), подлежащие сохранению, отсутствуют.

Для повышения безопасности и удобства движения автомобильного

транспорта должны быть предусмотрены мероприятия по обустройству существующих автомобильных дорог:

- установка дорожных знаков;
- горизонтальная дорожная разметка;
- валка деревьев и кустарников в границах полосы отвода автомобильной дороги;
- перенос рекламных щитов.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Объекты проектируемой дороги не пересекают границы зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

На территории проектирования основными источниками, способствующим возникновению вредных воздействий на окружающую городскую среду, являются дорожно-транспортная сеть улиц и инженерные сети городской инфраструктуры.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха.

Основным фактором, влияющим на загрязнение воздуха на территории проектирования, являются выбросы выхлопных газов от автомобильного транспорта.

Факторами, способствующими снижению выбросов выхлопных газов могут служить: соблюдение скоростного режима, уменьшение времени «холостой» работы ДВС, своевременное и сертифицированное обслуживание автотранспорта, ограничение движение большегрузного транспорта и строительной техники.

С целью уменьшения воздействия на атмосферный воздух в период строительства линейных объектов проектом предусмотрены следующие

организационные мероприятия:

− контроль за своевременным обслуживанием техники подрядной организацией и заправкой техники сертифицированным топливом;

− обслуживание, заправка и ремонт техники на специализированных площадках подрядчика;

− применение строительной и транспортной техники с ДВС, отвечающих требованиям технических условий завода-изготовителя;

− обеспечение контроля топливной системы механизмов, а также регулировка подачи топлива, обеспечивающих полное его сгорание (для удержания значений выбросов загрязняющих веществ от автотранспорта в расчетных пределах);

− допуск к эксплуатации машин и механизмов в исправном состоянии (особенно тщательно следить за состоянием технических средств, способных вызвать загорание естественной растительности);

− периодический контроль содержания загрязняющих веществ в выхлопных газах строительной и иной техники;

− проведение СМР с учетом соблюдения графика одновременности работы строительной техники.

Мероприятия по охране почвенного покрова и подземных вод.

В период эксплуатации линейных объектов необходимо предусматривать комплекс мероприятий по предотвращению загрязнения и истощения почвенного покрова и подземных вод территории:

- минимизация расчисток территории с сохранением целостности верхних почвенных горизонтов;

- создание твердого непроницаемого и устойчивого к воздействию нефтепродуктов покрытия автомобильной дороги;

- техническое обслуживание транспортных средств и заправка топливом только на определённых технически подготовленных площадках с непроницаемым для нефтепродуктов покрытием;

- водоотвод с проезжей части;

- исключение сброса сточных вод на рельеф;

- регулярная уборка автомобильной дороги от мусора и снега;

- организация надлежащей системы хранения и захоронения возникающих отходов.

Сбор поверхностных вод с автомобильной дороги производится с систему самотечной ливневой канализации.

Мероприятия по охране растительного мира

Охрана растительности заключается, прежде всего, в сохранении условий произрастания растений. Исходя из этого, все мероприятия, направленные на снижение антропогенной нагрузки, в том числе, загрязнения воздуха и почвенного покрова, так или иначе способствуют сохранению растительных сообществ.

Для уменьшения негативного воздействия проектируемого объекта на растительность проектом предусмотрен ряд природоохранных мероприятий.

Предлагаемые меры должны обеспечить минимальные последствия техногенного воздействия на растительность рассматриваемой территории, как в период строительства, так и в период эксплуатации проектируемого объекта.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Планирование и осуществление мероприятий по защите населения и территорий необходимо проводить в соответствии с основными принципами защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, прописанными в Федеральном законе от 21.12.1994 N 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Большинство ЧС характеризуются внезапностью возникновения, скоротечностью развития, следовательно, и крайне ограниченным временем на организацию и проведение мероприятий по защите населения и территорий. С

тем, чтобы компенсировать неблагоприятное воздействие вышеуказанных факторов, заблаговременно, в процессе повседневной деятельности объектов экономики и территорий, необходимо планировать комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ЧС и максимальное снижение ущерба и потерь в случае их возникновения.

При проектировании объекта необходимо учесть требования безопасности, изложенные в главе 2 Федерального закона от 30.12.2009 N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".

Для обеспечении пожарной безопасности в период строительства следует руководствоваться СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве» и другими, утвержденными в установленном порядке региональными строительными нормами и правилами, нормативными документами, регламентирующими требования пожарной безопасности.

В случае чрезвычайных ситуаций беспрепятственная эвакуация людей с территории объекта, ввод и передвижения сил и средств для ликвидации последствий аварий осуществляется по автомобильным дорогам регионального и местного значения, прилегающим к объекту.

2.10 Устанавливаемые красные линии

В таблице 3 представлен каталог координат устанавливаемых красных линий.

Таблица 3.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	357485,23	2266118,57
2	357452,81	2266188,22
3	357387,15	2266226,70
4	357277,35	2266232,49
5	357216,82	2266262,92
6	356898,33	2266692,37
7	356884,49	2266785,93
8	356922,31	2266947,53
9	356925,71	2267012,99
10	356903,53	2267077,52
11	356848,50	2267125,04

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
12	356865,48	2267099,45
13	356877,46	2267068,68
14	356883,86	2267044,51
15	356884,97	2267028,33
16	356886,93	2266999,60
17	356839,13	2266787,79
18	356862,24	2266667,60
19	356995,89	2266489,80
20	357125,63	2266314,54
21	357206,41	2266214,05
22	357256,73	2266188,81
23	357373,26	2266171,47
24	357407,32	2266148,49
25	357437,30	2266095,50
1	357485,23	2266118,57
26	356367,97	2267589,15
27	356290,94	2267663,45
28	356322,83	2267627,00
29	356323,76	2267625,94
30	356344,52	2267608,05
26	356367,97	2267589,15
31	356245,02	2267706,67
32	356226,48	2267705,13
33	356208,54	2267686,07
34	356158,93	2267678,22
35	356132,68	2267675,06
36	356120,36	2267672,60
37	356084,53	2267665,44
38	356069,46	2267662,29
39	355991,56	2267621,16
40	355990,80	2267621,82
41	355968,22	2267641,46
42	355948,31	2267633,98
43	355944,18	2267629,24
44	355949,48	2267624,61
45	355937,29	2267617,22
46	355918,82	2267606,24
47	355900,96	2267599,00
48	355901,87	2267596,01
49	355895,50	2267592,10
50	355880,29	2267583,08
51	355849,27	2267567,44
52	355844,57	2267544,64
53	355816,09	2267534,04

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
54	355716,91	2267476,11
55	355711,27	2267484,39
56	355667,79	2267458,08
57	355665,26	2267461,25
58	355657,67	2267455,36
59	355633,69	2267439,09
60	355635,30	2267427,66
61	355598,61	2267409,74
62	355585,08	2267405,72
63	355556,35	2267392,84
64	355550,52	2267382,92
65	355547,65	2267380,64
66	355539,87	2267373,61
67	355501,75	2267349,55
68	355492,21	2267343,17
69	355476,63	2267332,74
70	355469,75	2267328,14
71	355437,26	2267295,15
72	355420,52	2267279,13
73	355387,20	2267263,69
74	355183,09	2267162,85
75	355179,88	2267161,55
76	355164,49	2267150,73
77	355162,19	2267150,78
78	355156,71	2267146,93
79	355155,52	2267144,39
80	355120,68	2267120,06
81	355102,62	2267107,47
82	355071,34	2267086,82
83	355070,35	2267088,81
84	355050,48	2267076,79
85	355045,49	2267075,71
86	355038,48	2267071,35
87	355031,50	2267070,12
88	355027,83	2267067,55
89	355031,32	2267063,86
90	355025,83	2267060,53
91	355016,14	2267054,53
92	355004,25	2267045,72
93	355001,29	2267040,86
94	354977,19	2267024,40
95	354957,80	2267016,45
96	354939,24	2267006,33
97	354918,20	2266992,74

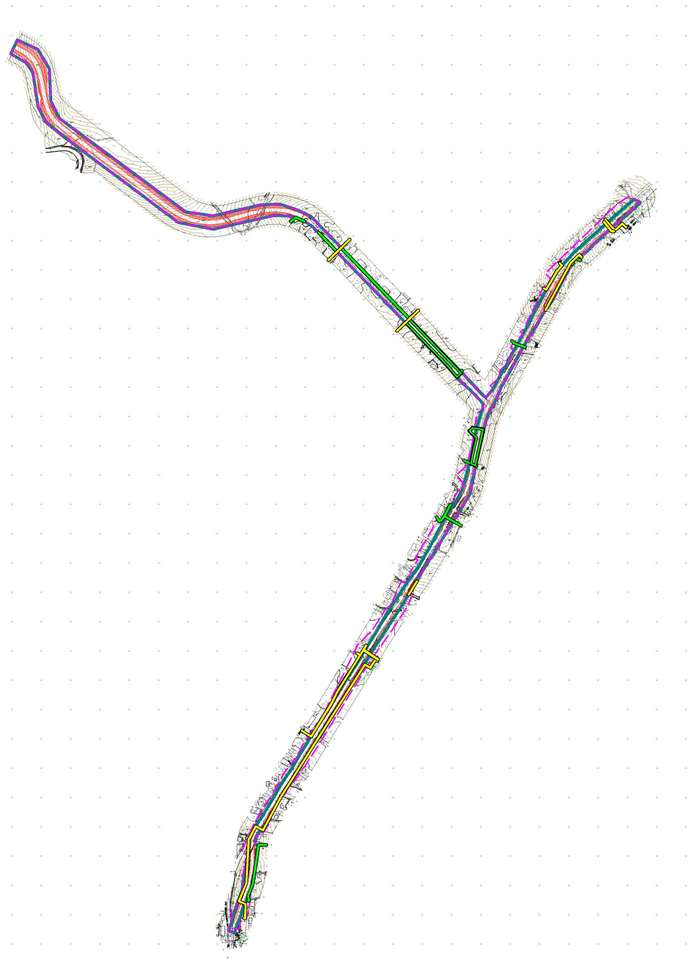
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
98	354898,98	2266980,32
99	354885,38	2266970,77
100	354869,17	2266959,38
101	354858,62	2266953,69
102	354841,03	2266943,37
103	354810,07	2266926,69
104	354787,83	2266914,71
105	354771,02	2266907,57
106	354731,77	2266890,88
107	354714,67	2266883,61
108	354712,48	2266888,76
109	354702,09	2266903,24
110	354664,80	2266888,79
111	354663,99	2266892,76
112	354614,72	2266885,26
113	354614,13	2266888,50
114	354582,20	2266884,36
115	354562,17	2266877,58
116	354516,27	2266860,25
117	354516,31	2266848,65
118	354437,90	2266859,54
119	354439,83	2266861,24
120	354452,35	2266862,40
121	354452,29	2266863,35
122	354451,60	2266874,04
123	354453,35	2266876,50
124	354468,66	2266876,29
125	354475,19	2266880,98
126	354487,37	2266880,17
127	354490,05	2266896,63
128	354489,88	2266899,55
129	354496,45	2266901,23
130	354502,50	2266904,04
131	354547,97	2266912,73
132	354554,15	2266911,65
133	354600,16	2266922,22
134	354640,58	2266927,88
135	354645,83	2266929,22
136	354686,58	2266935,30
137	354731,88	2266941,19
138	354739,72	2266942,07
139	354740,05	2266931,28
140	354743,66	2266929,98
141	354768,13	2266934,80

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
142	354784,02	2266946,00
143	354779,99	2266958,11
144	354785,35	2266961,33
145	354820,58	2266983,85
146	354825,72	2266980,22
147	354828,08	2266980,36
148	354873,54	2267005,42
149	354903,50	2267021,18
150	354901,12	2267027,23
151	354914,97	2267034,05
152	354921,48	2267036,63
153	354925,06	2267037,93
154	354943,92	2267050,38
155	354952,02	2267057,67
156	354950,65	2267059,53
157	354962,77	2267068,28
158	354964,57	2267066,04
159	354969,04	2267069,06
160	354967,36	2267071,80
161	354981,49	2267080,39
162	354992,20	2267087,28
163	355005,55	2267099,45
164	355092,77	2267154,14
165	355104,10	2267161,16
166	355363,10	2267321,13
167	355480,35	2267402,75
168	355549,84	2267448,29
169	355587,53	2267464,42
31	356200,40	2267747,72
170	356263,76	2267716,48
171	356294,49	2267742,49
172	356305,45	2267732,18
173	356331,01	2267760,97
174	356384,90	2267794,76
175	356388,65	2267791,23
176	356425,30	2267811,67
170	356319,39	2267836,46
177	356840,83	2268143,67
178	356861,47	2268166,73
179	356905,11	2268217,70
177	356912,87	2268193,91

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.

РАЗДЕЛ 3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
НАСЕЛЁННЫЙ ПУНКТ ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ШЕРЕГЕШ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "ШЕРЕГЕШСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"
ТАШТАГОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ-КУЗБАССА
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ



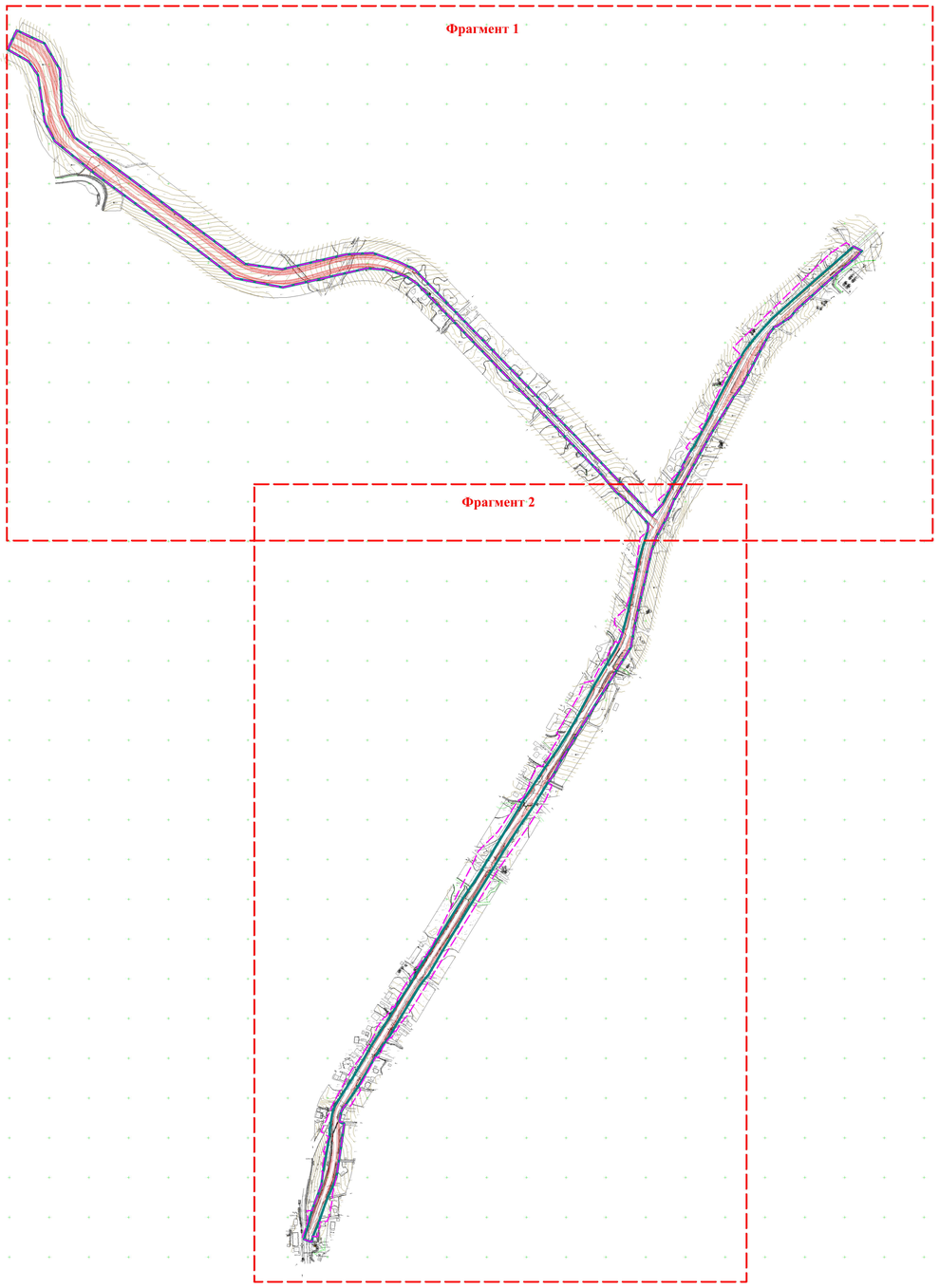
Масштаб 1 : 10 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (ЛЭП 6 кВ)
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (ЛЭП 0,4 кВ)

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания территории по объекту «Кемеровская облать, п.г.т. Шерегеш. Объездная дорога п.г.т. Шерегеш – гора Мустаг сектор Б»			
Руководитель проекта	Фомичев И. Н.						
ГИП	Петров Д. И.						
Главный специалист	Дубосенко К. В.			Населённый пункт пгт Шерегеш Муниципальное образование "Шерегешское городское поселение" Таштагольского муниципального района Кемеровской области - Кузбасса			
Кадастровый инженер	Карпова Ю. С.						
Инженер	Попова Л. В.			Проект планировки	Стадия	Лист	Листов
Научный руководитель	Камышева Г. Ф.				ПП	1	3
				Схема расположения элементов планировочной структуры	Центр градпроектирования и кадастра "РКЦ "Земля" (ИП Фомичев Иван Николаевич)		

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
НАСЕЛЁННЫЙ ПУНКТ ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ШЕРЕГЕШ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "ШЕРЕГЕШСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"
ТАШТАГОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ-КУЗБАССА
СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ОБЗОРНАЯ КАРТА



Масштаб 1 : 5 000

Кадастровые номера земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

№	Кадастровый номер	Категория земель	Разрешенное использование	Вид права на земельный участок	Мероприятие
1	42:12:0102010:113(1)	Земли населенных пунктов	Под строительство подъездной дороги	-	Изъятие не требуется
2	42:12:0102013:1511(5)	Земли населенных пунктов	ЛЭП-6 кВ от ЦРП "Весенняя" до ТП-6/04 кВ №164 "Свободная"по ул. Свободная	-	Изъятие не требуется
3	42:12:0102013:2171	Земли населенных пунктов	Индивидуальное жилищное строительство	Собственник	Изъятие не требуется
4	42:12:0102013:2284	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	-	Требуется изъятие
5	42:12:0102013:2323	Земли населенных пунктов	Сооружение линейное электротехническое: ЛЭП-6 кВ от ЦРП-6 кВ "Весенняя" до проектируемых ТП-6/0,4 кВ по ул. Весенняя в пгт. Шерегеш	-	Изъятие не требуется
6	42:12:0102013:2325	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	-	Изъятие не требуется
7	42:12:0102013:238	-	-	-	Требуется изъятие
8	42:12:0102013:2454	Земли населенных пунктов	Для садовых участков	-	Изъятие не требуется
9	42:12:0102013:2850(3)	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	-	Изъятие не требуется
10	42:12:0102013:317	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		-	Требуется изъятие
11	42:12:0102013:318	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		-	Требуется изъятие
12	42:12:0102013:320	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		-	Требуется изъятие
13	42:12:0102013:321	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		-	Требуется изъятие
14	42:12:0102013:322	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		-	Требуется изъятие
15	42:12:0102013:323	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		-	Требуется изъятие
16	42:12:0102013:324	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		-	Требуется изъятие
17	42:12:0102013:325	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		-	Требуется изъятие
18	42:12:0102013:326	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		-	Требуется изъятие
19	42:12:0102013:327	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		-	Требуется изъятие
20	42:12:0102013:328	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		-	Требуется изъятие
21	42:12:0102013:329	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		-	Требуется изъятие
22	42:12:0102013:330	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		-	Требуется изъятие
23	42:12:0102013:331	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		-	Требуется изъятие
24	42:12:0102013:332	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		-	Требуется изъятие
25	42:12:0102013:333	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		-	Требуется изъятие
26	42:12:0102013:334	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		-	Требуется изъятие
27	42:12:0102013:335	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		-	Требуется изъятие
28	42:12:0102013:336	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		-	Требуется изъятие
29	42:12:0102013:337	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		-	Требуется изъятие
30	42:12:0102013:422	Земли населенных пунктов	Под садовый участок	-	Изъятие не требуется
31	42:12:0102013:423	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		-	Требуется изъятие
32	42:12:0102013:424	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		-	Требуется изъятие
33	42:12:0102013:427	Земли населенных пунктов	Объекты дорожного сервиса	Собственник	Изъятие не требуется
34	42:12:0102015:112	Земли населенных пунктов	под жилищное строительство	-	Изъятие не требуется
35	42:12:0102015:1393	Земли населенных пунктов	сооружение линейное электротехническое: ЛЭП-6кВ (двухцепная), от проектируемого ЦРП-6кВ 'Весенняя' до ТП-'4-ключ', в пгт. Шерегеш	-	Изъятие не требуется
36	42:12:0102015:1562(2)	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	-	Изъятие не требуется
37	42:12:0102015:1615(6)	Земли населенных пунктов	размещение линии электропередач	-	Изъятие не требуется
38	42:12:0102015:162	Земли населенных пунктов	ведение рекреационной деятельности	-	Изъятие не требуется
39	42:12:0102015:1630(8)	Земли населенных пунктов	размещение линии электропередач	-	Изъятие не требуется
40	42:12:0102015:1763	Земли населенных пунктов	Размещение линии электропередач	-	Требуется изъятие
41	42:12:0102015:1802	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	-	Требуется изъятие
42	42:12:0102015:1817	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	-	Изъятие не требуется
43	42:12:0102015:1859(3)	Земли населенных пунктов	коммунальное обслуживание	-	Изъятие не требуется
44	42:12:0102015:354	Земли населенных пунктов	под строительство индивидуального жилого дома	Собственник	Изъятие не требуется
45	42:12:0102015:357	Земли населенных пунктов	под индивидуальное жилищное строительство	-	Изъятие не требуется
46	42:12:0102015:378	Земли населенных пунктов	Под индивидуальное жилищное строительство	Собственник	Изъятие не требуется
47	42:12:0102015:387	Земли населенных пунктов	под индивидуальное жилищное строительство	Собственник	Изъятие не требуется
48	42:12:0102015:413	Земли населенных пунктов	под индивидуальное жилищное строительство	Собственник	Изъятие не требуется
49	42:12:0102015:462	Земли населенных пунктов	под индивидуальное жилищное строительство	Собственник	Изъятие не требуется
50	42:12:0102015:467(3)	Земли населенных пунктов	для ведения рекреационной деятельности	-	Изъятие не требуется
51	42:12:0102015:468	Земли населенных пунктов	для ведения рекреационной деятельности	-	Изъятие не требуется
52	42:12:0102015:60	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		-	Требуется изъятие
53	42:12:0102015:61	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		-	Требуется изъятие
54	42:12:0102015:62	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		-	Требуется изъятие
55	42:12:0102015:636	Земли населенных пунктов	индивидуальная жилая застройка	Собственник	Изъятие не требуется
56	42:12:0102015:637	Земли населенных пунктов	индивидуальная жилая застройка	Собственник	Изъятие не требуется
57	42:12:0102015:64	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		-	Требуется изъятие
58	42:12:0102015:65	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		-	Требуется изъятие
59	42:12:0102015:66	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		-	Требуется изъятие
60	42:12:0102015:67	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		-	Требуется изъятие
61	42:12:0102015:68	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		-	Требуется изъятие
62	42:12:0102015:69	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		-	Требуется изъятие
63	42:12:0102015:71	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		-	Требуется изъятие
64	42:12:0102015:72	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		-	Требуется изъятие
65	42:12:0102015:73	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		-	Требуется изъятие
66	42:12:0102015:74	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		-	Требуется изъятие
67	42:12:0102015:925	Земли населенных пунктов	Индивидуальная жилая застройка	Собственник	Изъятие не требуется

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

граница зоны планируемого размещения линейного объекта (земельный отвод)

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Планируемая территория для размещения линейного объекта относится к категории земель - земли населённых пунктов.

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания территории по объекту «Кемеровская область, п.г.т. Шерегеш. Объездная дорога п.г.т. Шерегеш – гора Мустаг сектор Б»			
Руководитель проекта	Фоничев И. Н.						
ГИП	Петров Д. Н.			Населённый пункт пгт Шерегеш			
Главный специалист	Дубенко К. В.						
Ведущий инженер	Кирина Ю. С.			Муниципальное образование "Шерегешское городское поселение" Таштагольского муниципального района Кемеровской области-Кузбасса			
Инженер	Попова Л. В.			Проект планировки	Стадия	Лист	Листов
Научный руководитель	Колошина Г. Ф.				ППП	1	3
				Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (Обзорная карта)	Центр градпроектирования и кадастра "РКЦ "Земля" (ИП Фоничев Иван Николаевич)		

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
НАСЕЛЁННЫЙ ПУНКТ ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ШЕРЕГЕШ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "ШЕРЕГЕШСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"
ТАШТАГОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ-КУЗБАССА
СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ФРАГМЕНТ 1

Масштаб 1 : 1 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта (земельный отвод)
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (ЛЭП 6 кВ)
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (ЛЭП 0,4 кВ)
- границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- ЛЭП 35 кВ
- ЛЭП 6 кВ
- ЛЭП 0,4 кВ
- сеть водоснабжения
- демонтируемый участок ЛЭП 6 кВ
- демонтируемый участок ЛЭП 0,4 кВ
- трансформаторная подстанция

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания территории по объекту «Жилой район «Шерегеш» в пгт. Шерегеш, г.о. Шерегеш, г.п. Шерегеш, город Мунгун, город Ку»	
ГИП	Ковалев В. В.				
Главный специалист	Исаева А. В.				
Главный специалист	Дубовцев В. Ю.				
Главный специалист	Ковалева Е. В.				
Главный специалист	Ковалев С. В.				
Главный специалист	Кузнецов С. Ю.				
				Чертеж использования территории в период подготовки проекта планировки территории	
				Проект планировки	

Стадия	Лист	Листов
ПП	2	3

ООО «Сибирский Центр Проектирования»
г. Кемерово
2021 г.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
НАСЕЛЁННЫЙ ПУНКТ ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ШЕРЕГЕШ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "ШЕРЕГЕШСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"
ТАШТАГОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ-КУЗБАССА
СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ФРАГМЕНТ 2

С
З
В
Ю

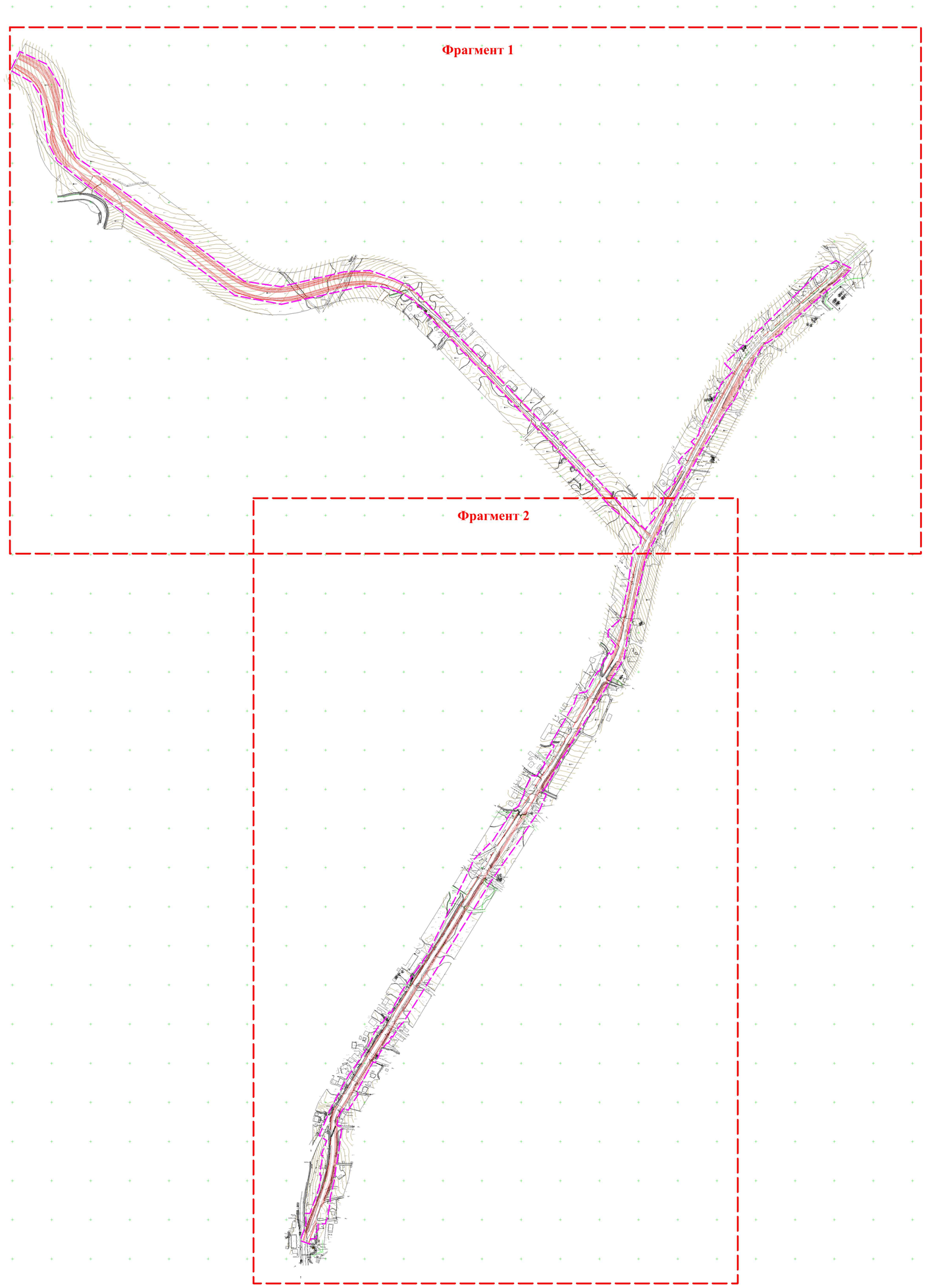
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта (технический отвод)
- граница зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (ЛЭП 6 кВ)
- граница зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (ЛЭП 0,4 кВ)
- граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории
- границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- ЛЭП 6 кВ
- ЛЭП 0,4 кВ
- сети водоснабжения
- демонтируемый участок ЛЭП 6 кВ
- демонтируемый участок ЛЭП 0,4 кВ
- трансформаторная подстанция

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания территории по объекту: «Строительство автомобильной дороги Шерегеш – Мундыбаш в г. Шерегеш – от ул. Восточная до ул. Весенняя (дом 61 Шерегеш)»		
Директор	Кошкин А. В.					
Главный архитектор проекта	Кошкин А. В.					
Главный инженер проекта	Данилова Ю. В.					
Главный специалист	Корнеев М. С.					
Начальник отдела	Кошкина Е. В.					
Начальник отдела	Кошкина Е. В.					
				Заказчик: Администрация Таштагольского муниципального района		
				Проект планировки	Стадия	Лист	Листов
					ППП	1	3
				Схема использования территории в период подготовки проекта планировки.	Центр государственных услуг "Мои документы"	
					652992, Кемеровская область, г. Таштагол, ул. Ленина, 13	

Масштаб 1 : 1 000

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
НАСЕЛЁННЫЙ ПУНКТ ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ШЕРЕГЕШ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "ШЕРЕГЕШСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"
ТАШТАГОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ-КУЗБАССА
СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ И ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТА
ОБЗОРНАЯ КАРТА



Масштаб 1 : 5 000

С
З
В
Ю

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

ПРИМЕЧАНИЕ:

- проектируемая автомобильная дорога относится к 4 категории;

- на карте не отображены линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования;

- на карте не отображены остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта ввиду их отсутствия в граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

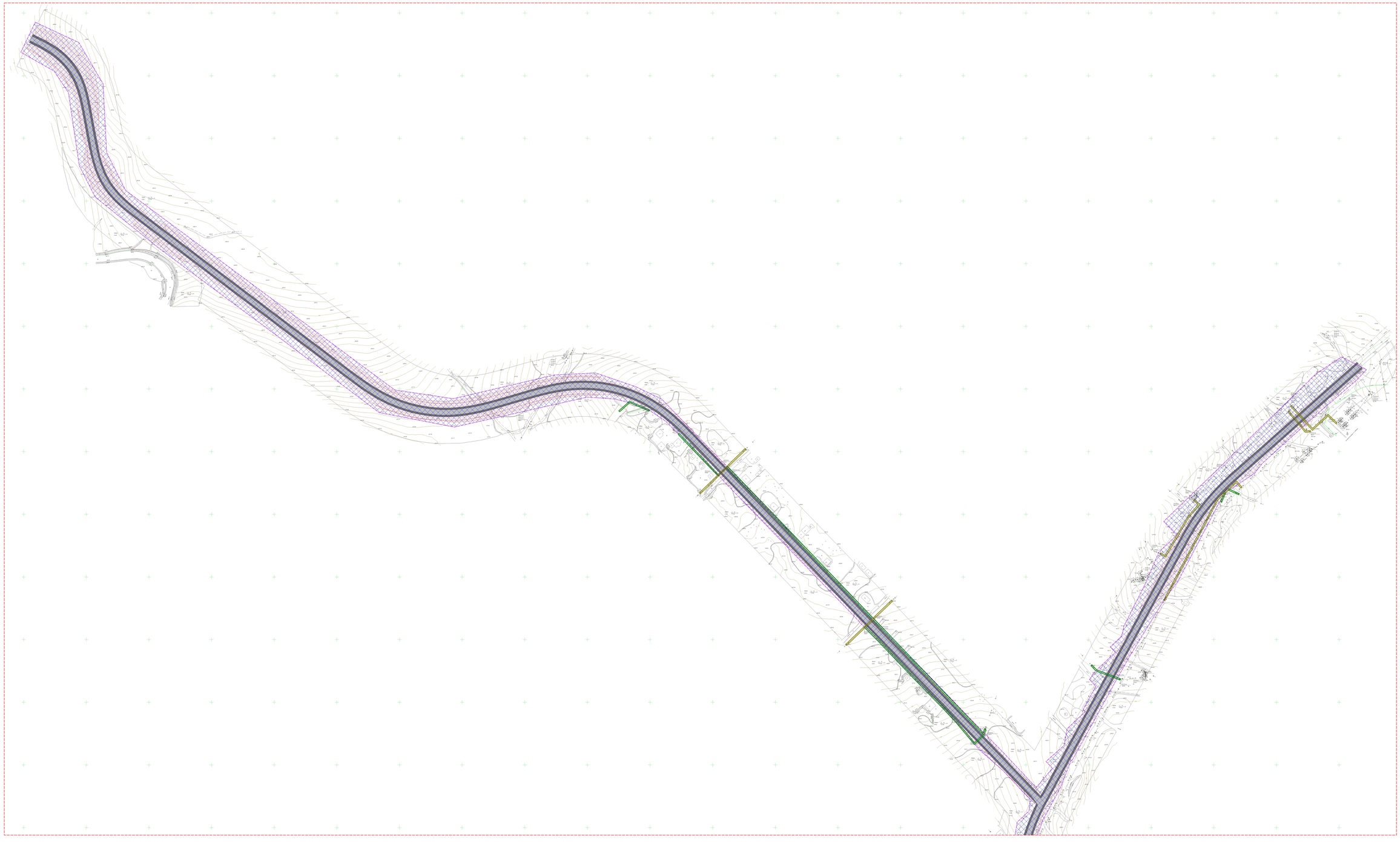
- на карте не отображены объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования ввиду их отсутствия в граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

- на карте не отображены направления движения наземного общественного пассажирского транспорта ввиду их отсутствия в граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

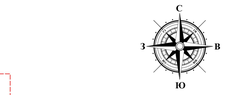
- на карте не отображены хозяйственные проезды и скотопрогоны, сооружения для перехода диких животных ввиду их отсутствия в граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания территории по объекту «Кемеровская область, п.г.т. Шерегеш. Объездная дорога п.г.т. Шерегеш – гора Мустаг сектор Б»			
Руководитель проекта	Фомичев И. Н.						
ГИП	Петров Д. И.						
Главный специалист	Дубовенко К. В.			Населённый пункт пгт Шерегеш Муниципальное образование "Шерегешское городское поселение" Таштагольского муниципального района Кемеровской области-Кузбасса			
Кадастровый инженер	Карпова Ю. С.						
Инженер	Попова Л. В.			Проект планировки	Стадия	Лист	Листов
Научный руководитель	Камышева Г. Ф.				ПП	1	3
				Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта (Обзорная карта)	Центр градпроектирования и кадастра "РКЦ "Земля" (ИП Фомичев Иван Николаевич)		

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
НАСЕЛЁННЫЙ ПУНКТ ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ШЕРЕГЕШ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "ШЕРЕГЕШСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"
ТАШТАГОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ-КУЗБАССА
СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ И ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТА
ФРАГМЕНТ 1



Масштаб 1 : 1 000



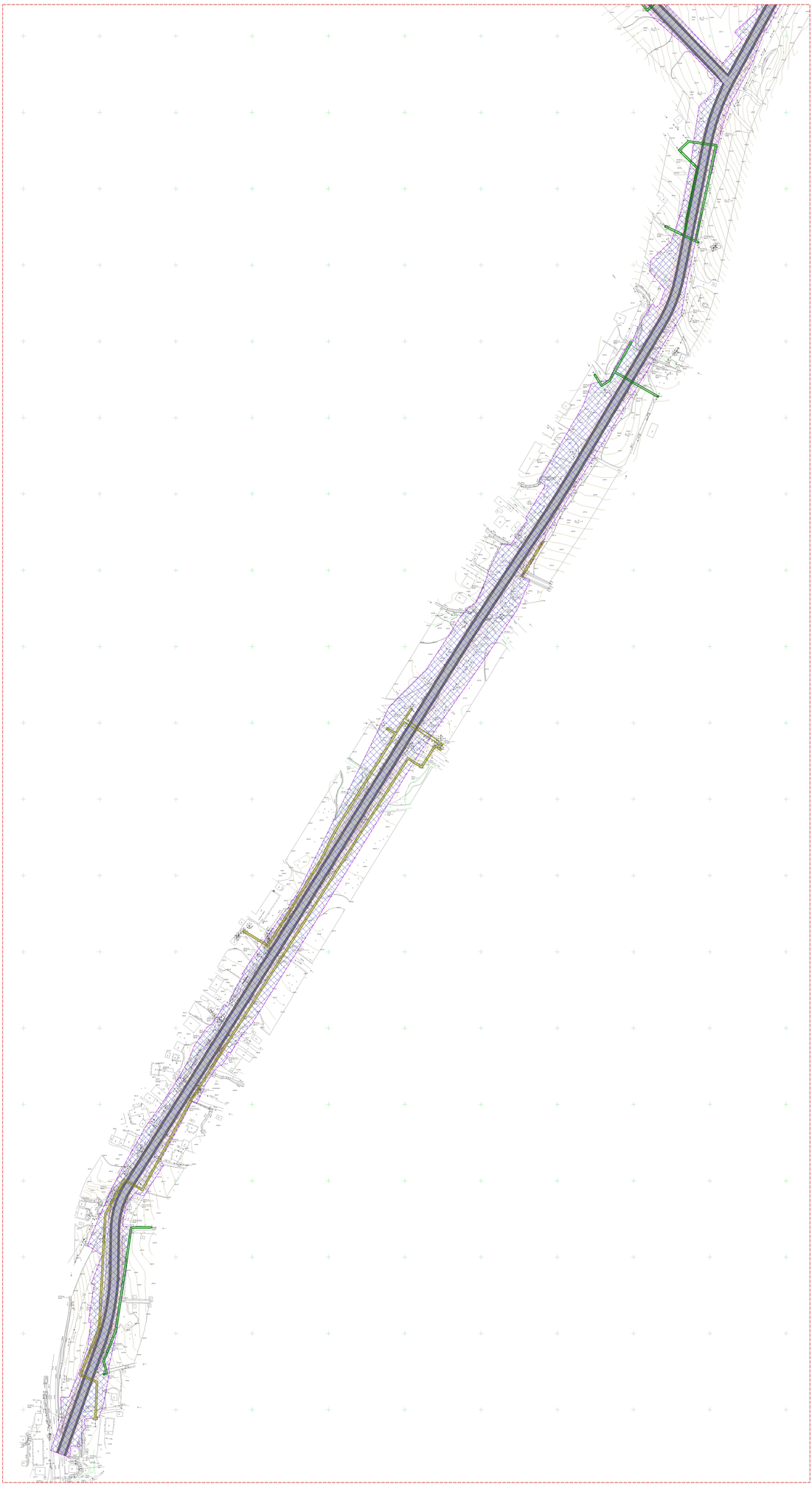
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (ГЗЛО А 6Б)
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (ГЗЛО А 6Б)
- автомобильная дорога 4 категории
- основные пути пешеходного движения
- зона действия публичного сервитута

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания территории по объекту «Автодорожная область, п.г. т. Шерегеш, Объездная дорога» в п. г. т. Шерегеш - город Мунгат западу Б»	
ГИП	Исаков В. В.				
Разработал	Исаков В. В.				
Гл. специалист	Исаков В. В.			Муниципальное образование "Шерегешское городское поселение"	
Начальник отдела	Карпов М. Г.			Таштагольского муниципального района Кемеровской области-Кузбасса	
Н. контроль	Исаков В. В.			Стадия	Лист	Листов
Гл. специалист	Исаков В. В.			ПП	1	1
				Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта (Фрагмент 1)	ООО «Архитектурная мастерская «Проект» г. Мыски

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
НАСЕЛЁННЫЙ ПУНКТ ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ШЕРЕГЕШ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "ШЕРЕГЕШСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"
ТАШТАГОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ-КУЗБАССА
СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ И ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТА
ФРАГМЕНТ 2

С
З
В
Ю



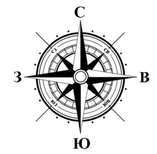
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

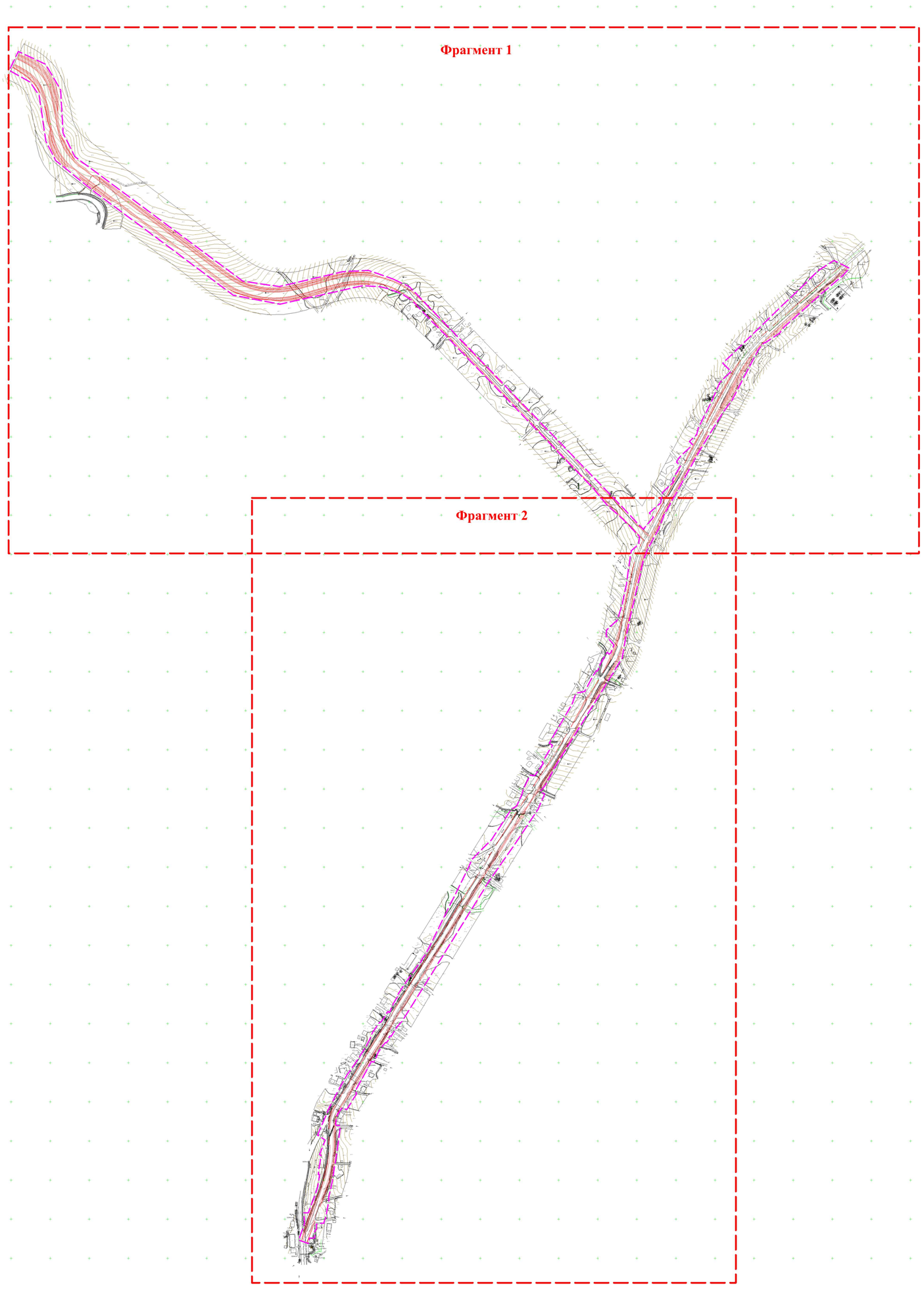
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изъятием их несоответствием (Z10.0.4.41)
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изъятием их несоответствием (Z10.0.4.40)
- автомобильная дорога 4 категории
- основные пути пешеходного движения
- зона действия публичного сервитута

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Ковалев Е. В.			
Пров.		Ковалев Е. В.			
Гл.спец.		Дубинина Н. В.			
Нач.отд.		Корнеев Ю. С.			
Н.контр.		Ковалев Е. В.			
ГИП		Ковалев Е. В.			

**Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту: «Строительство автомобильной дороги Шерегеш – Мундыбаш – Спирово км 0+000 – км 10+000 км 0+000 – км 10+000 км 0+000 – км 10+000

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
НАСЕЛЁННЫЙ ПУНКТ ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ШЕРЕГЕШ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "ШЕРЕГЕШСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"
ТАШТАГОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ-КУЗБАССА
СХЕМА ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ОБЗОРНАЯ КАРТА





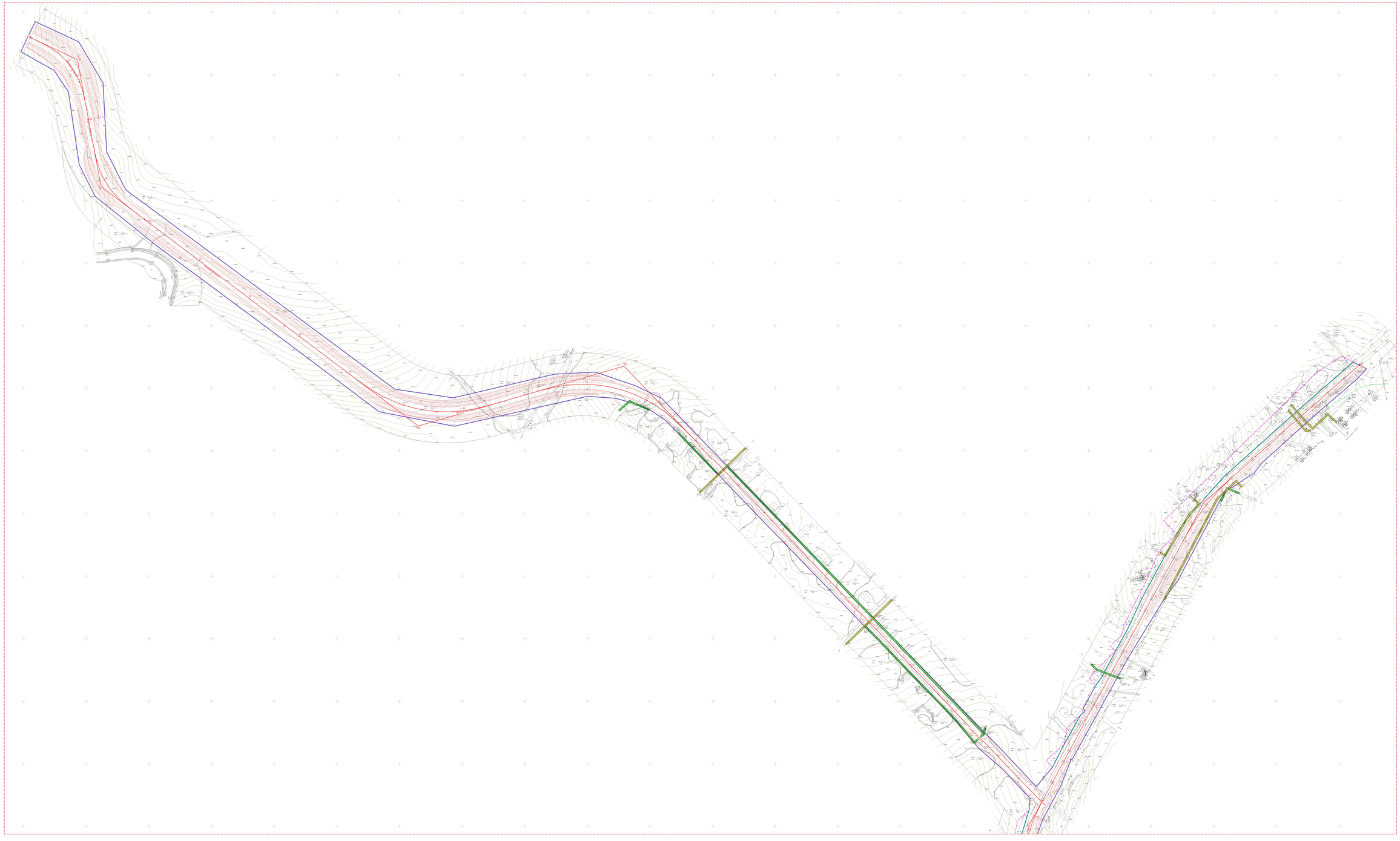
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Масштаб 1 : 5 000

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания территории по объекту «Кемеровская облать, п.г.т. Шерегеш. Объездная дорога п.г.т. Шерегеш – гора Мустаг сектор Б»		
Руководитель проекта	Фомичев И. И.					
ГИП	Петров Д. И.					
Главный специалист	Дубовенко К. В.			Населённый пункт пгт Шерегеш Муниципальное образование "Шерегешское городское поселение" Таштагольского муниципального района Кемеровской области-Кузбасса		
Кадастровый инженер	Карпова Ю. С.					
Инженер	Попова Л. В.			Проект планировки	Стадия	Лист	Листов
Научный руководитель	Камышева Г. Ф.				ПП	1	3
				Схема вертикальной планировки территории (Обзорная карта)	Центр градпроектирования и кадастра "РКЦ "Земля" (ИП Фомичев Иван Николаевич)		

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
НАСЕЛЁННЫЙ ПУНКТ ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ШЕРЕГЕШ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "ШЕРЕГЕШСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"
ТАШТАГОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ-КУЗБАССА
СХЕМА ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ФРАГМЕНТ 1



Масштаб 1 : 1 000

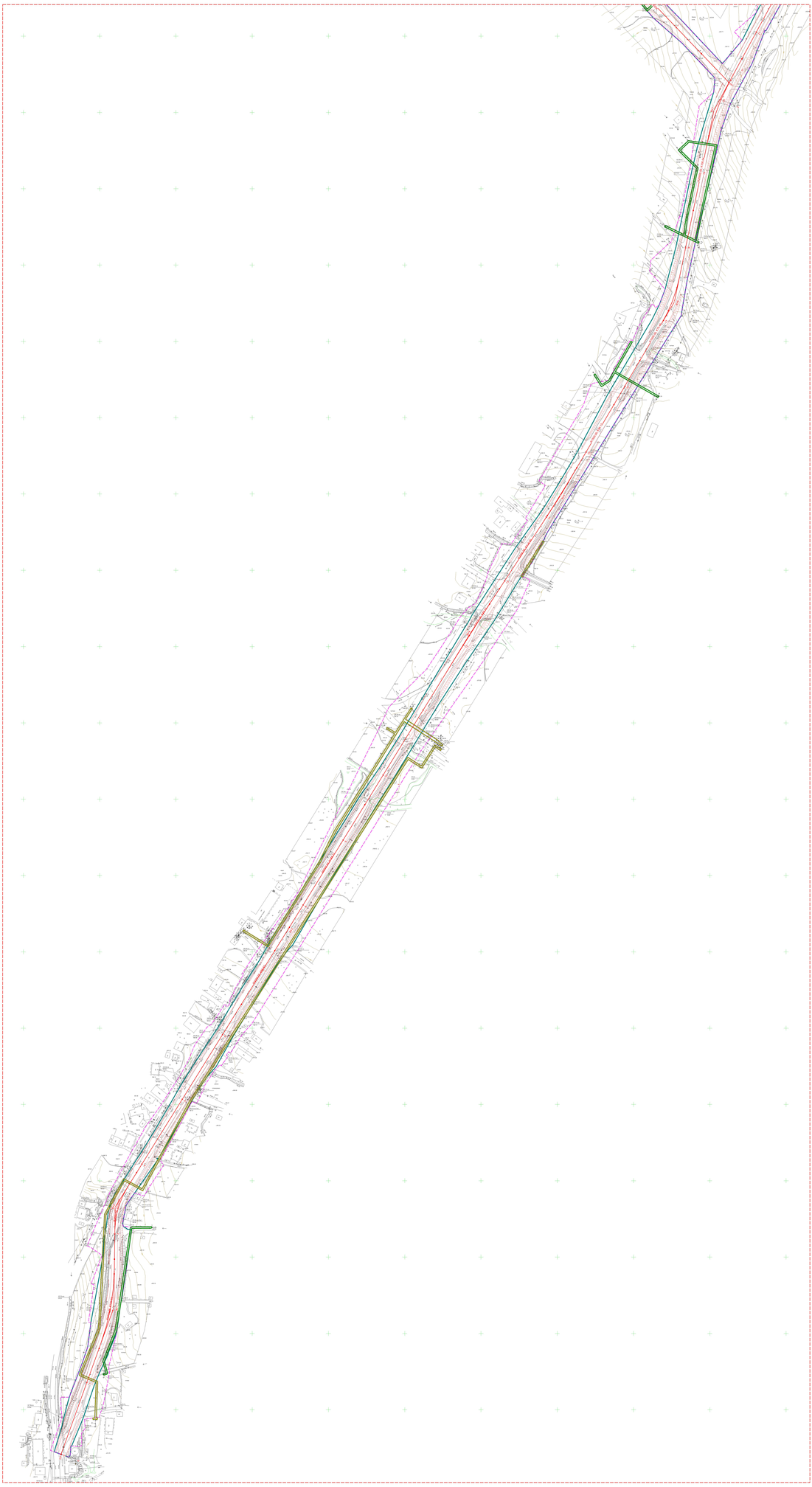
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта (земельный отвод)
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (СЗЗ 6 кВ)
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (СЗЗ 0,4 кВ)
- осевая линия

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания территории по объекту: Автодорога обход, ул. с. Шерегеш, Таштагольского р-на г. Шерегеш – горы Мустаг кластер Б»	
ГИП	Исаков В. В.				
Разработал	Исаков В. В.				
Гл.специалист	Ларионов Н.			Муниципальное образование "Шерегешское городское поселение" Таштагольского муниципального района Кемеровской области-Кузбасса	
Инженер	Кадров М.				
Н.контр.	Исаков В. В.			Стадия	Лист	Листов
Гл.спец.	Ларионов Н.			ПП	1	1
				Проект планировки		
				Схема вертикальной планировки территории (Фрагмент 1)	ООО «Архитектурная мастерская «СИБПРОЕКТ» г.Новокузнецк

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
НАСЕЛЁННЫЙ ПУНКТ ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ШЕРЕГЕШ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "ШЕРЕГЕШСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"
ТАШТАГОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ-КУЗБАССА
СХЕМА ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ФРАГМЕНТ 2

С
З
В
Ю



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта (земельный отвод)
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (ГЗП 6 а.б)
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (ГЗП 35 б.а.б)
- осевая линия

Изменил.	Кол.	№ док.	Подпись	Дата
ГИП	Фомина Т. Ф.			
Разраб.	Фомина Т. Ф.			
Гл.спец.	Дубинина Ж. В.			
Нач.отдела	Фарков Ф.С.			
Нач.сектора	Фомина Т. Ф.			
Н.контр.	Фомина Т. Ф.			

Проект планировки территории по объекту «Автомобильная дорога Кемерово – Мундыбаш – Таштагол – Междуреченск – Усть-Кабырза – Шерегеш – Темиртау»
в т.ч. Обратная сторона Мостовой эстакады
Мостовой переход через Шерегеш
Автомобильная дорога "Кемерово – Мундыбаш – Таштагол – Междуреченск – Усть-Кабырза – Шерегеш – Темиртау"
Таштагольского муниципального района Кемеровской области-Кузбасса

Проект планировки

Стадия	Лист	Листов
ППТ	7	9

Схема вертикальной планировки территории

Схема вертикальной планировки территории

ООО "Дорожный Проектный Институт"

Масштаб 1 : 1 000

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
НАСЕЛЁННЫЙ ПУНКТ ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ШЕРЕГЕШ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "ШЕРЕГЕШСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"
ТАШТАГОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ-КУЗБАССА
СХЕМА ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ФРАГМЕНТ 3

КОНСТРУКТИВНЫЙ ПОПЕРЕЧНЫЙ ПРОФИЛЬ
М-Б. 1:50

* Под проектируемым земляным полотном предусмотреть срезку ПСП (при его наличии)

Тротуар
- Горячий плотный асфальтобетон тип Г марки Б, ГОСТ 9128-2009, h=0.04м
- Щебеночно-песчаная смесь фр.0-20мм, h=0.15м
- Земляное полотно (Существующее основание)

Укрепление откоса. Засев многолетними травами h=0.15

ПО-2

Ось двухскатного

Укрепление откоса. Засев многолетними травами h=0.15

Устройство лотка ЛМТО

Срезка ПСП h=0.15

ТИП-I (В выемке) | ТИП-I (В насыпи)

Проезжая часть | Проезжая часть

ЩМА ТР ТС на ПБВ 60 по ГОСТ 9Н-2019, Е=4600МПа; h=0.05м
АБ ТР ТС А22 Н1 на Вяжущем Вне. ЕНД 70/100 по ГОСТ 9Н-2019; h=0.07м
Щебень чарный фр.20-40мм марки 1200, h=0.10м
Щебеночная смесь С6 по ГОСТ 25607-2009* М-800; h=0.20м
Земляное полотно/Существующее дорожное одежд

ЩМА ТР ТС на ПБВ 60 по ГОСТ 9Н-2019, Е=4600МПа; h=0.05м
АБ ТР ТС А22 Н1 на Вяжущем Вне. ЕНД 70/100 по ГОСТ 9Н-2019; h=0.07м
Щебень чарный фр.20-40мм марки 1200, h=0.10м
Щебеночная смесь С6 по ГОСТ 25607-2009* М-800; h=0.20м
Щебеночная смесь С5 по ГОСТ 25607-2009* М-600; h=0.40м
Земляное полотно/Существующее дорожное одежда

30.00

Граница красных линий

ДЕТАЛЬ ПРИМЫКАНИЯ К ТРОТУАРУ
М-Б. 1:25

Монолитный Бетон М200

Бр-100.30.18

Бр-100.20.8

0.07 | 0.05 | 0.15

НАСЫПЬ СВЫШЕ 3М
М-Б. 1:50

Ось двухскатного

ПО-2

0.75 | 0.75

1.00 | 2.00 | 3.75 | 3.75 | 2.00 | 1.00

ТИП-III

Проезжая часть

ЩМА ТР ТС на ПБВ 60 по ГОСТ 9Н-2019; Е=4600МПа; h=0.05м
АБ ТР ТС А22 Н1 на Вяжущем Вне. ЕНД 70/100 по ГОСТ 9Н-2019; h=0.07м
Щебень чарный фр.20-40мм марки 1200, h=0.10м
Щебеночная смесь С6 по ГОСТ 25607-2009* М-800; h=0.20м
Щебеночная смесь С5 по ГОСТ 25607-2009* М-600; h=0.40м
Земляное полотно/Существующее дорожное одежда

Покрытие
Покрытие
Основание
Доп.слой основания
Доп.слой основания

30.00

Граница красных линий

УСТРОЙСТВО КЮВЕТА
(Насыпь/Выемка тип-ие 2м)
М-Б. 1:50

0.50 | 1.5 | 4.0 | 1.5 | 0.50

1.60 | 4.60 | 1.60

2.40 | 0.90 | 0.40

Укрепление откоса. Засев многолетними травами h=0.15

0.15 | 0.9 | 0.9 | 0.4

ДЕТАЛЬ ПРИМЫКАНИЯ К ТРОТУАРУ
М-Б. 1:25

Монолитный Бетон М200

Бр-100.30.18

Бр-100.20.8

0.07 | 0.05 | 0.15

Примечания:
1. Категория: Улицы и дороги местного значения. Улица В жилой застройки
2. Расчетная нагрузка А115
3. Система Высот Балтийская.
4. Система координат условная.

Условные обозначения

Условное изображение	Номер элемента планировочной структуры	Наименование и краткая характеристика элемента	Группа допуст. отклонений (ГДО) мм
ПДС	1	Насыпной грунтовый/щебеночный дорожно-строительный слой(слои) толщиной h=0.25 (h=0.30)	450
ПДС	2	Плотный асфальтовый грунт	9м
АПБУ	3	Сыпучий асфальтобетон Вспененный (+Цветные) асфальтовая защита Асфальтобетон Серый (+цветные) асфальтовая защита	35м
ЩСС	4	Сыпучая Щебеночная щебеночный слой(слои) с наполнителем щебень горизонтальный (+Цветные) щебень (0-20)Ф, мелкофракц.	35с
ЩСС	5	щебеночный отсыпной грунт с отсыпными материалами (0-20)Ф, мелкофракц. (Цветные) щебень мелкофракционный отсыпной	13
УЗЛ	6	Сборный узел, железобетонных плит(+Цветные) Сборные железобетонные плиты, железобетонные (однородные) Сборные железобетонные плиты, железобетонные (однородные) (+Цветные)	35м
УЗЛ	7	Сборный узел, железобетонных плит(+Цветные) Сборные железобетонные плиты, железобетонные (однородные) Сборные железобетонные плиты, железобетонные (однородные) (+Цветные)	350

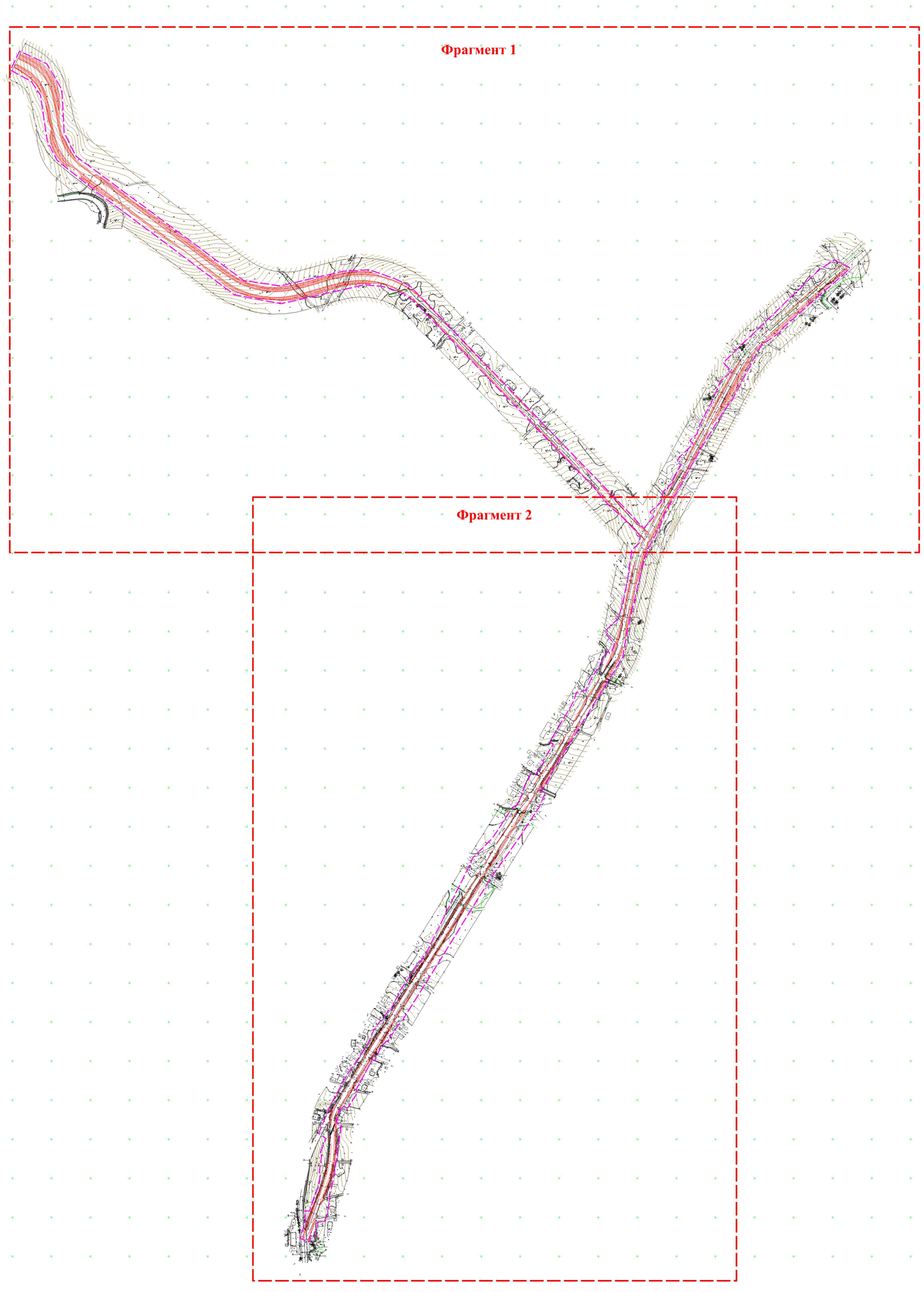
Конкретное применение	Способы выбора/назначения (Характеристики, определяющие и типовые примеры)
газонная/цветочная	мягкий слой/почва растительная
парковая/лесная	———————
спортивная/детская	щебеночный отсыпной/мелкофракц.
———————	———————
———————	мелкофракц.щебень

Примечания:
1. Категория: Улицы и дороги местного значения. Улица В жилой застройки
2. Расчетная нагрузка А115
3. Система Высот Балтийская.
4. Система координат условная.

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания территории по объекту: «Комплексная отделка, ул.1-я, Шерегеш, Таштагольского муниципального района Кемеровской области-Кузбасса»
Гип	Кузьмина Ю. Н.			Заказчик: Администрация Таштагольского муниципального района
Нач.отд.	Кузьмина Ю. Н.			Местоположение: Кемеровская область-Кузбасс, Таштагольский муниципальный район, Шерегешское городское поселение, поселок городского типа Шерегеш
Гип	Кузьмина Ю. Н.			Разработал: Кузьмина Ю. Н.
Нач.отд.	Кузьмина Ю. Н.			Проверил: Кузьмина Ю. Н.
Нач.отд.	Кузьмина Ю. Н.			Н.контр.: Кузьмина Ю. Н.
				ГИП: Кузьмина Ю. Н.
				Стадия: Лист: Листов:
				ПП 9 9
				Схема вертикальной планировки территории. Фрагмент 3
				ООО "Архитектурная мастерская "Кузбасс" 650000, Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Весенняя, 13

Масштаб 1 : 1 000

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
НАСЕЛЁННЫЙ ПУНКТ ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ШЕРЕГЕШ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "ШЕРЕГЕШСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"
ТАШТАГОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ-КУЗБАССА
СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ,
ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ЛЕСНИЧЕСТВ
ОБЗОРНАЯ КАРТА



Масштаб 1 : 5 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

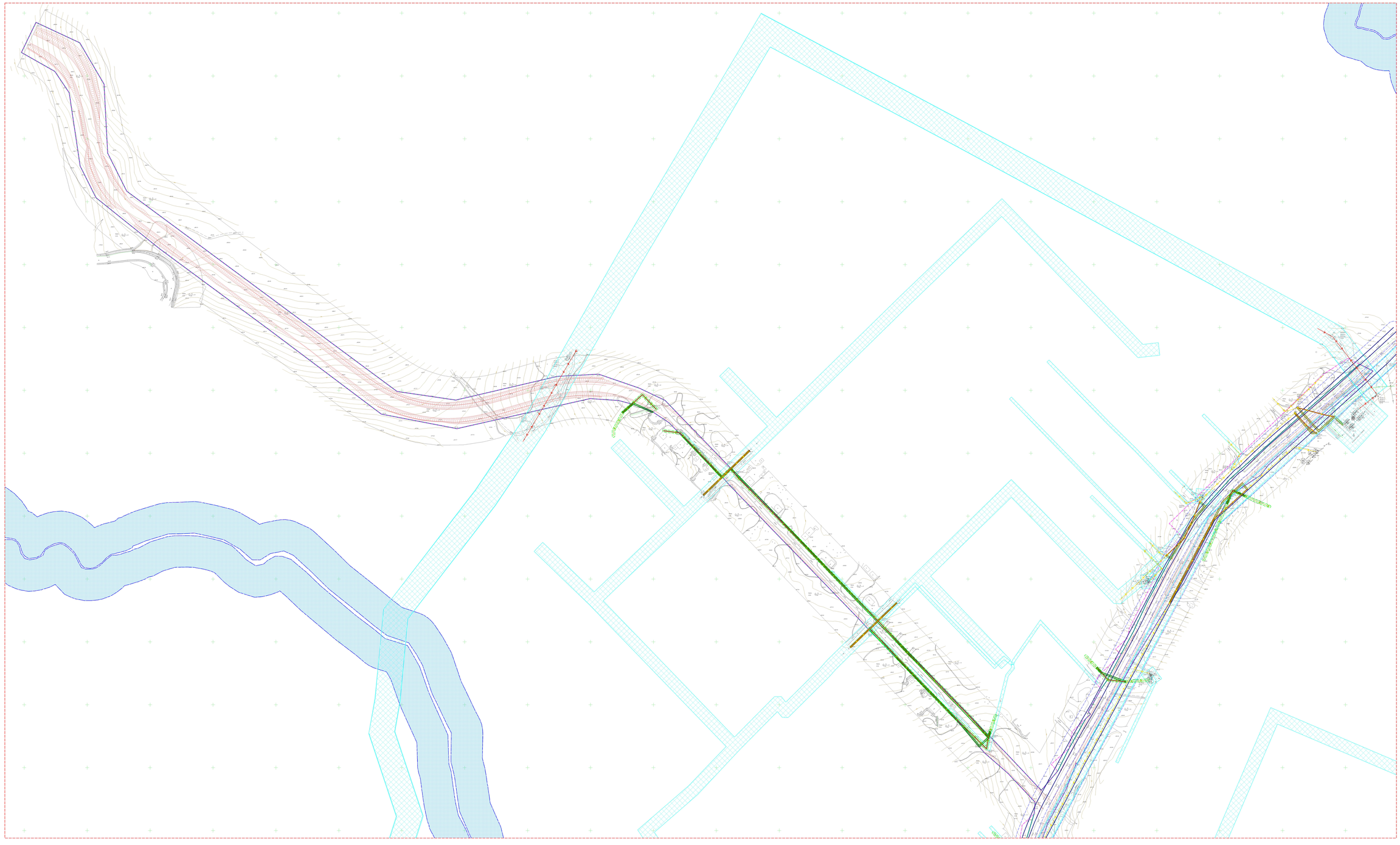
граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

ПРИМЕЧАНИЕ:

- на карте не отображены границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств ввиду их отсутствия в граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания территории по объекту «Кемеровская облать, п.г.т. Шерегеш. Объездная дорога п.г.т. Шерегеш – гора Мустаг сектор Б»			
Руководитель проекта	Фомичев И. Н.						
ГИП	Петров Д. И.			Населённый пункт пгт Шерегеш Муниципальное образование "Шерегешское городское поселение" Таштагольского муниципального района Кемеровской области-Кузбасса			
Главный специалист	Дубовенко К. В.						
Кадастровый инженер	Карпова Ю. С.			Проект планировки	Стадия	Лист	Листов
Инженер	Попова Л. В.				ПП	1	3
Научный руководитель	Камышева Г. Ф.						
				Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (Обзорная карта)	Центр градпроектирования и кадастра "РКЦ "Земля" (ИП Фомичев Иван Николаевич)		

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
НАСЕЛЁННЫЙ ПУНКТ ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ШЕРЕГЕШ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "ШЕРЕГЕШСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"
ТАШТАГОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ-КУЗБАССА
СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ЛЕСНИЧЕСТВ
ФРАГМЕНТ 1



С
З
В
Ю

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта (земельный отвод)
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (ЛЭП 6 кВ)
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (ЛЭП 0,4 кВ)
- ЛЭП 35 кВ
- ЛЭП 6 кВ
- ЛЭП 0,4 кВ
- сети водоснабжения
- демонтируемый участок ЛЭП 6 кВ
- демонтируемый участок ЛЭП 0,4 кВ
- трансформаторная подстанция

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

- границы зон с особыми условиями использования территорий установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации сведения о границах которых содержатся в ЕГРН
- нормативная водоохранная зона
- нормативная прибрежная защитная полоса
- нормативная охранная зона ЛЭП 0,4 кВ
- нормативная санитарно-защитная зона сетей водоснабжения

ПРИМЕЧАНИЕ:

- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, совпадают с подлежащими установлению границами зон с особыми условиями использования территорий

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания территории по объекту «Электрические сети, п.г.т. Шерегеш. Обследование опоры ВЛ-6 кВ №1 ф.1 ПС 35/6 кВ «Шерегеш»» Местоположение: п.г.т. Шерегеш
Разработал	Кузнецов В. Ф.			
Гип	Федоров В. В.			Заказчик: ООО "Электросеть"
Главный инженер проекта	Кузнецов В. Ф.			Наименование объекта: Электрические сети, п.г.т. Шерегеш. Обследование опоры ВЛ-6 кВ №1 ф.1 ПС 35/6 кВ «Шерегеш»
Начальник отдела	Карпов В. А.			Стадия: Проект планировки территории. Проект межевания территории. Лист: 1 Листов: 1
Начальник сектора	Кузнецов Ф. В.			
Инженер	Кузнецов Е. А.			Проект планировки
				Утверждено: Заключение о соответствии документации по планировке территории требованиям законодательства Российской Федерации от 00.00.0000 № 000

Масштаб 1 : 1 000

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
НАСЕЛЁННЫЙ ПУНКТ ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ШЕРЕГЕШ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "ШЕРЕГЕШСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"
ТАШТАГОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ-КУЗБАССА
СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ,
ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ЛЕСНИЧЕСТВ
ФРАГМЕНТ 2

С
З
В
Ю

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта (технический отвод)
- граница зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (ЛЭП 6 кВ)
- граница зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (ЛЭП 0,4 кВ)
- ЛЭП 6 кВ
- ЛЭП 0,4 кВ
- осей водосбабжения
- демонтируемый участок ЛЭП 6 кВ
- демонтируемый участок ЛЭП 0,4 кВ
- трансформаторная подстанция

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

- границы зон с особыми условиями использования территорий установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации сведения о границах которых содержатся в ЕГРН
- нормативная водоохранная зона
- нормативная прибрежная защитная полоса
- нормативная охранная зона ЛЭП 0,4 кВ
- нормативная санитарно- защитная зона осей водосбабжения

ПРИМЕЧАНИЕ:

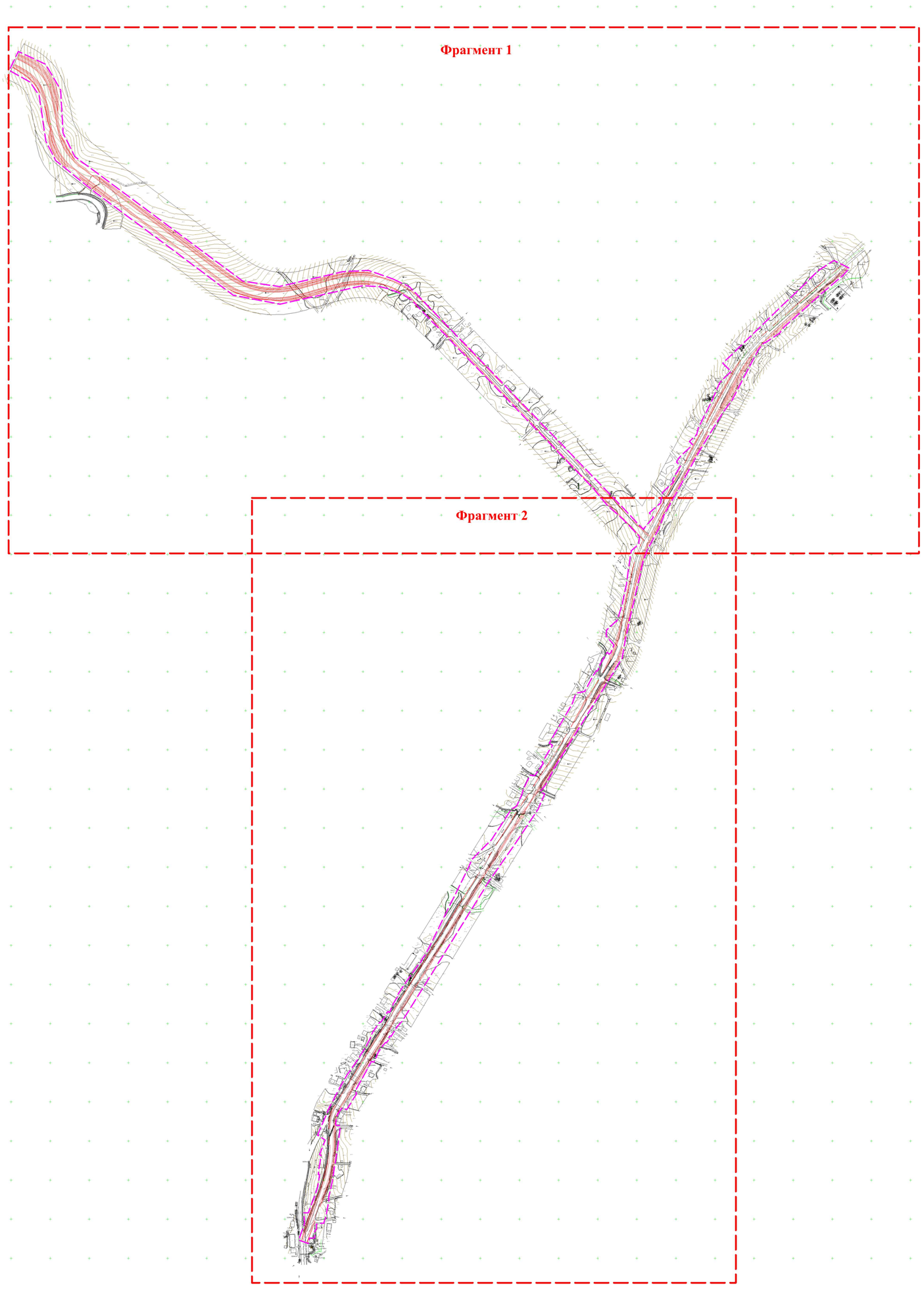
-границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, описывают с подложением установлению границами зон с особыми условиями использования территорий

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания территории по объекту: «Планировочная документация по объекту: «Строительство ВЛ-0,4 кВ от ТП-6 с.п. Шерегеш - ул. Юго-Восточная, 8а»
ГИП	Ильина Т. В.			Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Таштагольский муниципальный район, Шерегешское городское поселение
Разработал	Ильина Т. В.			Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
Главный специалист	Ефимов Ю. С.			
Главный специалист	Ефимов Ю. С.			Стадия: Лист: Листов:
Начальник отдела	Ефимов Ю. С.			ППТ 1 1
Главный специалист	Ефимов Ю. С.			Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств
				ООО "Проектный институт "Кузбассгражданпроект"

Масштаб 1 : 1 000

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
НАСЕЛЁННЫЙ ПУНКТ ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ШЕРЕГЕШ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "ШЕРЕГЕШСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"
ТАШТАГОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ-КУЗБАССА
СХЕМА КОНСТРУКТИВНЫХ И ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ
ОБЗОРНАЯ КАРТА

С
З В
Ю



Масштаб 1 : 5 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

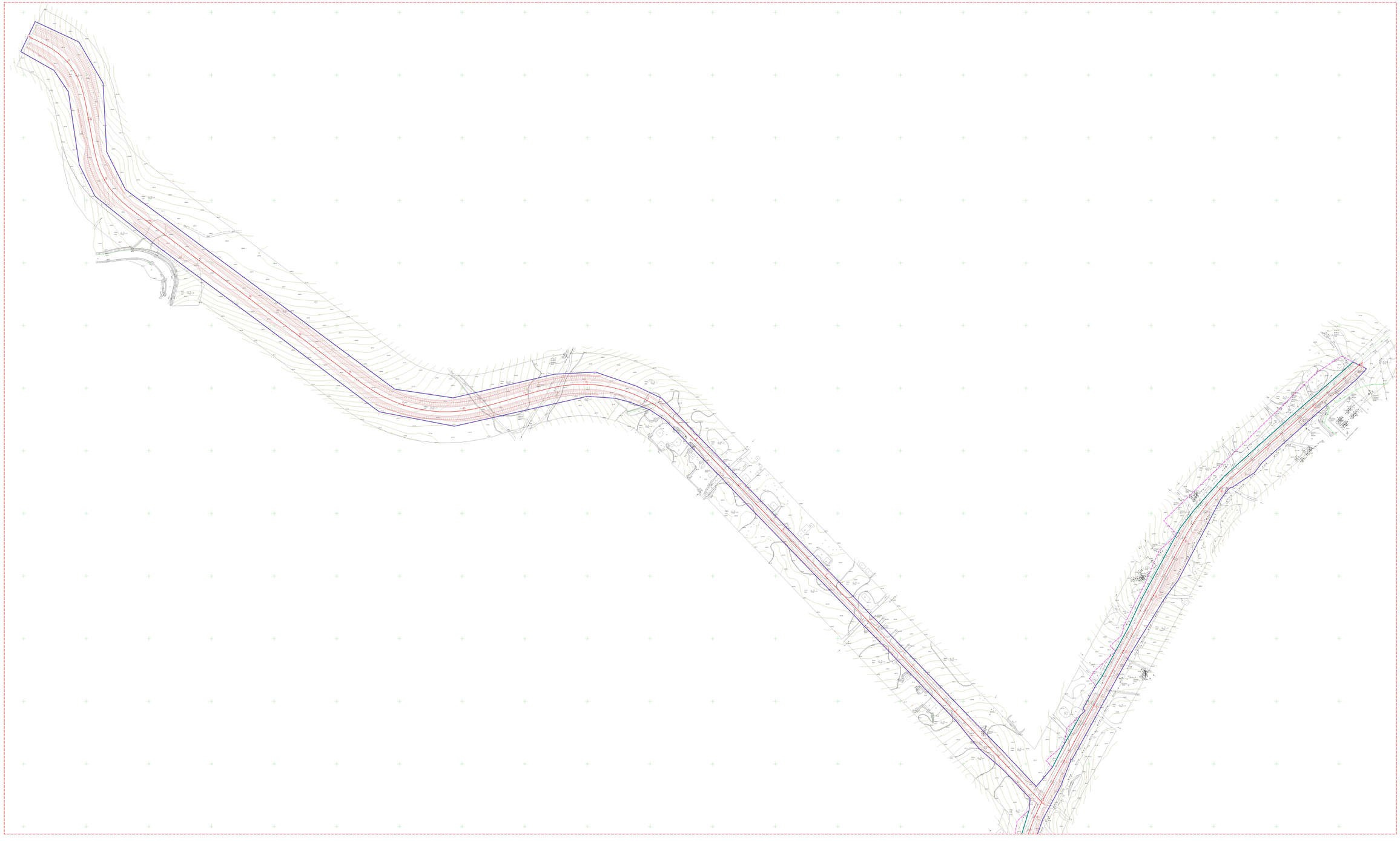
граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта, отсутствуют.

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания территории по объекту «Кемеровская область, п.г.т. Шерегеш. Объездная дорога п.г.т. Шерегеш – гора Мустаг сектор Б»			
Руководитель проекта	Фомичев И. И.						
ГИП	Петров Д. И.						
Главный специалист	Дубовенко К. В.			Населённый пункт пгт Шерегеш Муниципальное образование "Шерегешское городское поселение" Таштагольского муниципального района Кемеровской области-Кузбасса			
Кадастровый инженер	Карпова Ю. С.						
Инженер	Попова Л. В.			Проект планировки	Стадия	Лист	Листов
Научный руководитель	Камышева Г. Ф.				ПП	1	3
				Схема конструктивных и планировочных решений (Обзорная карта)	Центр градпроектирования и кадастра "РКЦ "Земля" (ИП Фомичев Иван Николаевич)		

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
НАСЕЛЁННЫЙ ПУНКТ ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ШЕРЕГЕШ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "ШЕРЕГЕШСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"
ТАШТАГОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ-КУЗБАССА
СХЕМА КОНСТРУКТИВНЫХ И ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ
ФРАГМЕНТ 1



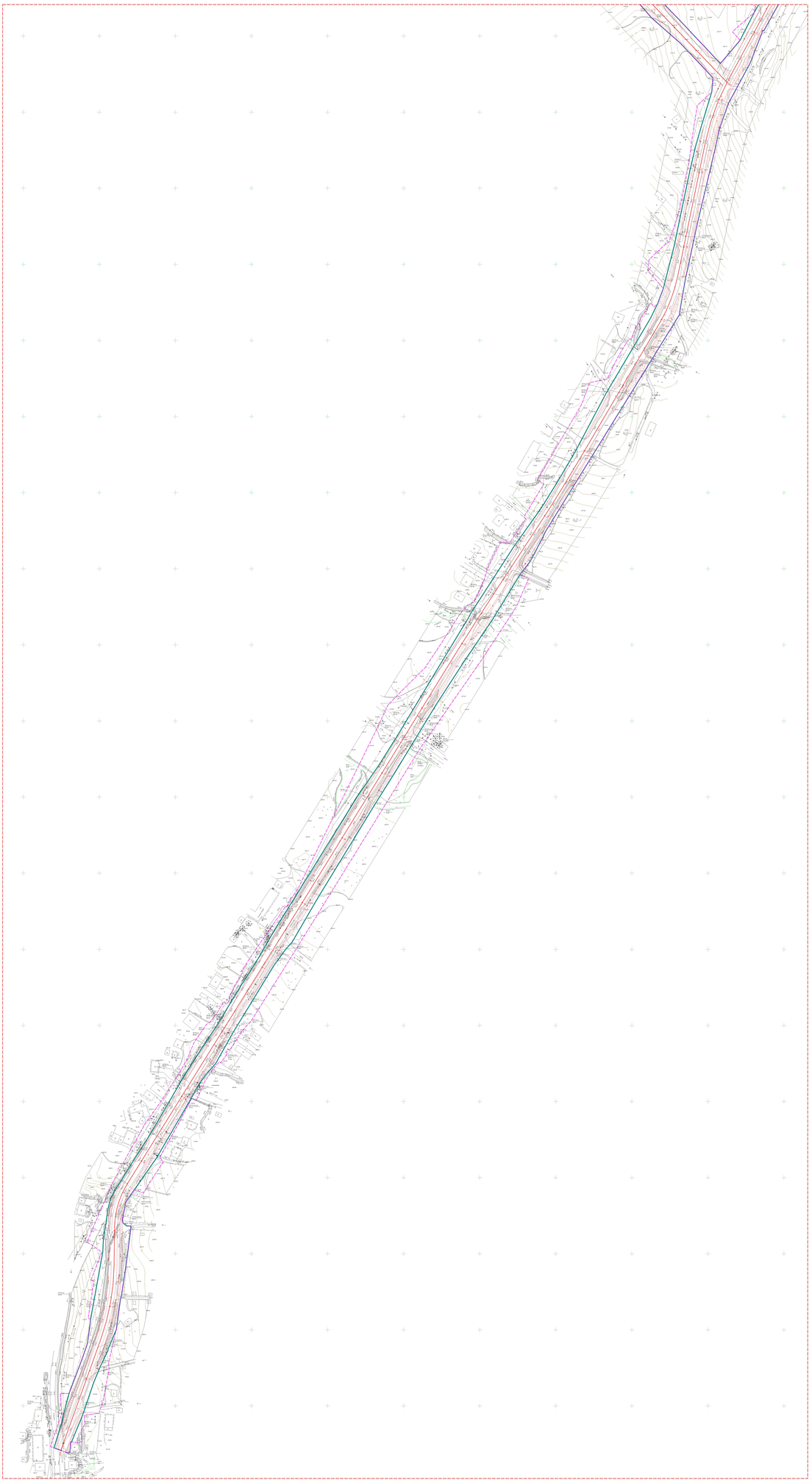
Масштаб 1 : 1 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта (земельный отвод)
- ось планируемого линейного объекта с пикетажным пикетажем

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания территории по объекту «Автодорога обход, в т. ч. Шерегеш, Мысковский округ» в г. Шерегеш – гора Мустаг пихтар Б»	
ГИП	Исаков В. В.				
Разработал	Исаков В. В.			Заказчик: Администрация Таштагольского муниципального района Кемеровской области-Кузбасса	
Проверил	Исаков В. В.				
Н.контр.	Кудрин М. Ю.			Муниципальное образование "Шерегешское городское поселение" Таштагольского муниципального района Кемеровской области-Кузбасса	
Гл.спец.	Исаков В. В.			Стадия	Лист	Листов
Нач.отд.	Исаков В. В.			ПП	1	1
				Проект планировки		
				Схема конструктивных и планировочных решений (Шерегеш 1)	ООО «Архитектурная мастерская «Сибирь» г. Кемерово	

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
НАСЕЛЁННЫЙ ПУНКТ ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ШЕРЕГЕШ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "ШЕРЕГЕШСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"
ТАШТАГОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ-КУЗБАССА
СХЕМА КОНСТРУКТИВНЫХ И ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ
ФРАГМЕНТ 2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

граница зоны планируемого размещения линейного объекта (земельный отвод)

ось планируемого линейного объекта с нанесенным пикетажем

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания территории по объекту «Реконструкция автомобильной дороги Кузедеево – Шерегеш на 6 км 0 - Шерегеш, с подъездом к городу Мыски»
Директор	Кузнецов А. В.			Въездной пункт на г. Шерегеш
Главный инженер проекта	Кузнецов А. В.			Автомобильная дорога Кузедеево – Шерегеш на 6км 0 м
Главный специалист	Дубинина Ю. В.			Таштагольского муниципального района Кемеровской области-Кузбасса
Главный специалист	Корнеев М. С.			Стадия / Лист / Листов
Ведущий специалист	Кузнецов А. В.			ППТ 1 1
Ведущий специалист	Усольцева Е. В.			Проект планировки

Схема конструктивных и планировочных решений
Масштаб 1:1000

Схема государственных границ
Масштаб 1:1 000 000

Масштаб 1 : 1 000

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.

РАЗДЕЛ 4 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Проектируемый линейный объект проходит через жилой и туристический сектор. К юго-востоку в 1,5 км находится пгт. Шерегеш, в 10 км к югу расположен г. Таштагол.

Освоение исследуемой территории началось в 1979 г. в связи с проектированием и дальнейшим строительством горнолыжного комплекса «Шерегеш».

Участок проектируемой дороги пересекает водоток (р. Каменушка). Рельеф участка горный, занятый темнохвойной тайгой, представляет собой склон горы в юго-восточном направлении, отчасти антропогенно изменен.

Абсолютные отметки поверхности изменяются от 573,49 до 703,82 м абс. в пределах изучаемой территории.

Проектируемая дорога разделена на два участка:

- участок 1 – южный участок, проходящий по существующей дороге, начинающийся в 250 м к северу от реки Унзас, направление с юго-запада на северо-восток;

- участок 2 – северный участок, проходящий по преимущественно не застроенной территории, начинающийся на ПК 20+25 участка 1, направление на северо-запад.

С физико-географической точки зрения район работ расположен в центральной части Горной Шории, входящей в состав Алтае-Саянской Горной страны

Кемеровская область входит в климатический район I, подрайон I-В согласно СП 131.13330.2018.

Географическое положение рассматриваемой территории определяет ее климатические особенности. Барьером на пути воздушных масс, двигающихся с запада, служит Уральский хребет, с юго-запада – Салаирский кряж, с востока – Кузнецкий Алатау и Восточно-Сибирская возвышенность. Над территорией

осуществляется меридиональная форма циркуляции, вследствие которой, периодически происходит смена диаметрально противоположных воздушных масс.

Климат рассматриваемой территории резко континентальный. Он обусловлен положением территории в глубине материка и её гористым рельефом. Зима холодная, продолжительная, лето короткое жаркое. Летом часты сильные, короткие грозы, сопровождающиеся короткими шквальными и ураган¬ными ветрами.

Зимой над рассматриваемой территорией располагается область повышенного давления в виде сибирского антициклона. Летом данный район находится под воздействием области пониженного давления, связанной с обширной областью континентальной азиатской термической депрессии. Морской воздух, поступающий с запада, также преобразуется в континентальный. Таким образом, над рассматриваемой территорией, как летом, так и зимой преобладают континентальные воздушные массы, что ведет к повышению температуры воздуха летом и понижению ее зимой.

Переход от зимы к весне, как правило, быстрый. Температура воздуха в начале апреля повышается до 10-15 ºС в течение нескольких дней.

Снежный покров обычно сходит в течение 12-15 дней. Высота снежного покрова от 0,1-1,5 м на открытом пространстве, до 2,0-2,5 м в логах, глубина промерзания грунтов от 2,0-2,5 м до 0,5-1,0 м соответственно. В раннюю весну сильные ветры создают особую опасность для возникновения лесных пожаров и способствуют их распространению. Отрицательным фактором климата исследуемой территории являются поздние весенние и ранние осенние заморозки. Поздние весенние заморозки ежегодно бывают в конце мая, в начале июня. Ранние осенние заморозки бывают обычно в первой половине сентября и в конце августа. Одним из важных факторов климата являются осадки. В Кемеровской области они распределяются крайне неравномерно. Горные хребты Салаирского кряжа и Горной Шории, находясь на пути господствующих юго-западных ветров, принимают на себя большую часть осадков и являются

мощными конденсаторами влаги. По периодам года осадки распределяются неравномерно. В летний период их выпадает 60-70 % годовой суммы и 30-40 % зимой. Больше всего выпадает осадков в октябре-ноябре. Самым сухим периодом является вторая половина января-февраль. Общее количество осадков в год составляет 800-1000 мм в год.

Преобладающими ветрами являются южные и юго-западные, со средней скоростью 1-3 м/с, часто дуют с силой 20-30 м/с. Зима продолжительная (ноябрь-март), суровая, с сильными заморозками, иногда ниже -40 °С. В зимнее время возможны ураганные ветры порывами до 40 м/с, сопровождающиеся обильными снегопадами и снежными заносами. Снежные метели наблюдаются на протяжении всей зимы. Перепады температуры воздуха приводят к туманам, гололеду.

4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта спроектирована в соответствии с постановлением Правительства РФ от 02 сентября 2009 г. N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса" для дорог 4 категории, расположенной на землях населенных пунктов.

С учетом сведений государственного земельного кадастра, был сформирован земельный участок. Всего для строительства автомобильной дороги необходимо 149 131,65 м².

4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

В проекте определены границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения для сетей водоснабжения и водоотведения.

Границы зон определяются с учетом функционального назначения

объектов, с учетом положений СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. приказом Министерства строительства и жилищнокоммунального хозяйства РФ от 30 декабря 2016 г. N 1034/пр).

Проектом планировки территории устанавливаются границы зон планируемого размещения линейных объектов, которые совпадают с охранной зоной.

Кабельная линия электропередач 0,4 кВ и 6 кВ- отступ по 1 м в каждую сторону от оси линейного объекта.

4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

Согласно статье 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства включают в себя:

1) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;
2) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;
3) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;
4) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

Предельные параметры застройки территории устанавливаются в градостроительном регламенте применительно к определенной территориальной зоне.

Устанавливаемая зона планируемого размещения проектируемого линейного объекта согласно Правилам землепользования и застройки пгт. Шерегеш Шерегешского городского поселения, располагается в границах зоны иного назначения в соответствии с местными условиями (территория общего пользования).

Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территорий общего пользования.

В качестве основного вида использования для подлежащих образованию земельных участков, расположенных в границах зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта, будет установлен основной вид использования – транспорт.

Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для данного вида использования не подлежат установлению.

Кроме того, на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов, действие градостроительного регламента не распространяется.

Таким образом, предельные параметры застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов проектируемого линейного объекта, не определяются.

4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения проектируемого линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не

завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории, приведена в таблице 4.

Таблица 4.

№ объекта	Объект	Точка пересечения	
		X	Y
1	ЛЭП 35 кВ	356869,61	2266922,84
		356922,62	2266953,55
		356937,08	2268216,88
		356917,83	2268231,56
2	Водовод	356941,14	2268223,39
		356699,51	2267998,77
		356576,81	2267930,69
		356273,20	2267724,47
		356238,14	2267706,10
		356004,37	2267650,60
		355686,64	2267485,34
		355504,10	2267397,10
		355380,87	2267291,93
		355376,19	2267289,09
		355369,29	2267311,17
		355364,45	2267308,22
		355360,00	2267305,52
		355183,49	2267166,55
		354991,57	2267076,49
		354982,62	2267071,43
		354997,18	2267052,76
		354998,25	2267053,45
		354931,02	2267009,80
		354917,91	2267028,51
		354846,61	2266987,41
		354858,37	2266967,66
		354791,04	2266950,92
		354796,88	2266955,02
		354758,59	2266932,92
		354753,88	2266932,00
		354701,85	2266904,49
		354596,12	2266886,16
		354482,41	2266851,42
		354478,83	2266850,64
		354440,34	2266852,80
		354439,97	2266853,81
3	ЛЭП 6 кВ	354838,24	2266955,13
		354829,63	2266975,28
4	ЛЭП 0,4 кВ	355009,94	2267060,55
		355000,38	2267081,84

4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта пересекает объект капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

Каталог координат пересечения проектируемого линейного объекта с автомобильной дорогой в сектор А (проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Строительство автодороги в зону спортивно-туристического комплекса «Шерегеш»») представлен в таблице 5.

Таблица 5.

№	X	Y
1	355343,15	2267268,40
2	355344,00	2267268,93
3	355376,36	2267289,20
4	355396,92	2267301,71
5	355399,92	2267303,49
6	355425,09	2267318,61
7	355460,69	2267339,99
8	355491,56	2267358,62
9	355491,84	2267361,93
10	355519,31	2267379,25
11	355512,02	2267390,24
12	355467,74	2267363,34
13	355363,54	2267298,84
14	355297,88	2267258,38
15	355264,37	2267236,50
16	355206,67	2267201,67
17	355178,52	2267185,20
18	355162,04	2267173,82
19	355123,29	2267150,72
20	355109,46	2267153,54
21	355099,56	2267144,71
22	355099,70	2267132,83

№	X	Y
23	355093,69	2267127,53
24	355100,57	2267118,44
25	355131,04	2267140,68
26	355165,77	2267162,47
27	355166,61	2267163,00
28	355202,80	2267183,75
29	355305,61	2267245,65

4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения проектируемого линейного объекта с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.), приведена в таблице 6.

Таблица 6.

№	X	Y
1	355543,50	2267389,63
2	355545,53	2267390,95
3	355531,86	2267415,93
4	355523,66	2267410,37
5	355368,39	2267284,20
6	355367,13	2267283,23
7	355363,13	2267307,42
8	355362,24	2267306,88
9	355294,90	2267235,58
10	355300,18	2267238,85
11	355291,89	2267263,23
12	355291,37	2267262,90

4.8 Информация об объектах культурного наследия

Схема границ территорий объектов культурного наследия не разрабатывалась ввиду их отсутствия.

4.9 Информация о территориях, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.) отсутствуют.

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не разрабатывалась ввиду их отсутствия.