



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
КУЗБАССА**

ПРИКАЗ

от 09.02.2022 № 10-25-54

г. Кемерово

**О подготовке документации по планировке территории,
предусматривающей размещение линейного объекта
«Пассажирская подвесная канатная дорога «Стрела» в секторе «А»
пгт Шерегеш Шерегешского городского поселения Таштагольского
муниципального района Кемеровской области-Кузбасса»**

Руководствуясь положениями статей 41 - 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в рамках реализации Главным управлением архитектуры и градостроительства Кузбасса (далее – Главное управление) положений Закона Кемеровской области от 28.12.2016 № 102-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и земельных отношений между органами местного самоуправления Шерегешского городского поселения Таштагольского муниципального района Кемеровской области - Кузбасса и органами государственной власти Кемеровской области - Кузбасса», на основании предложения общества с ограниченной ответственностью «Стрела» от 29.12.2021

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), предусматривающей размещение линейного объекта «Пассажирская подвесная канатная дорога «Стрела» в секторе «А» пгт Шерегеш Шерегешского городского поселения Таштагольского муниципального района Кемеровской области-Кузбасса» в границах земельных участков с кадастровыми номерами 42:12:0102010:110,

42:12:0102010:182,
42:12:0102010:478.

42:12:0102010:1128,

42:12:0102010:868,

2. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Пассажирская подвесная канатная дорога «Стрела» в секторе «А» пгт Шерегеш Шерегешского городского поселения Таштагольского муниципального района Кемеровской области-Кузбасса» согласно приложению.

3. Рекомендовать обществу с ограниченной ответственностью «Стрела» осуществить подготовку документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего приказа, на основании части 8 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации за счет их средств.

4. Письменные предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории принимаются по адресу: 650064, г. Кемерово, пр. Советский, д. 60, кабинет 505 (5 этаж) в часы приема: понедельник, вторник, среда, четверг – с 9.00 до 17.00, пятница – с 9.00 до 12.00, а также на адрес электронной почты GuaigKO@ako.ru, с момента опубликования настоящего приказа до 18.02.2022 включительно.

5. Начальнику отдела территориально-земельных отношений Главного управления (Капитанова А.В.) обеспечить:

5.1. опубликование настоящего приказа на сайте «Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области-Кузбасса» (<https://bulleten-kuzbass.ru/>);

5.2. размещение настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Главного управления по адресу www.guaig42.ru, на официальном сайте администрации Шерегешского городского поселения по адресу www.admsheregesh.ru, на стендах администрации Шерегешского городского поселения;

5.3. направление главе Шерегешского городского поселения копии настоящего приказа в течение десяти дней со дня принятия решения о подготовке документации по планировке территории.

6. Контроль исполнения приказа возложить на заместителя начальника Главного управления Ярополову Т.А.

Начальник
Главного управления



В.С. Костиков

Приложение
к приказу Главного управления
архитектуры и градостроительства
Кузбасса
от 09.02.2022 № 10-25-54

Задание

на выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Пассажирская подвесная канатная дорога «Стрела» в секторе «А» пгт Шерегеш Шерегешского городского поселения Таштагольского муниципального района Кемеровской области-Кузбасса»

1	Сведения об объекте инженерных изысканий	«Пассажирская подвесная канатная дорога «Стрела» в секторе «А» пгт Шерегеш Шерегешского городского поселения Таштагольского муниципального района Кемеровской области-Кузбасса» в границах земельных участков с кадастровыми номерами 42:12:0102010:110, 42:12:0102010:182, 42:12:0102010:1128, 42:12:0102010:868, 42:12:0102010:478.
2	Основные требования к результатам инженерных изысканий	<p>Инженерно-геодезические изыскания. При выполнении инженерно-геодезических изысканий:</p> <ul style="list-style-type: none">- необходимо общую площадь территории выполнения инженерных изысканий определить с учетом планируемого размещения всех зданий и сооружений, входящих в состав проектируемого объекта;- ширина съёмки по оси линейного объекта – не менее 50 м.;- система координат – местная;- система высот - Балтийская 1977 г.;- масштаб топографической съёмки 1:1000, по площадкам станций 1:500;- сечение рельефа 0,5 м;- необходимо выполнить тахеометрическое измерение отметок рельефа местности. <p>Инженерно-геологические изыскания. При выполнении инженерно-геологических изысканий необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none">- выполнить сейсмическое микрорайонирование;

- предварительно охарактеризовать и оценить инженерно-геологические условия строительства проектируемого объекта на момент проведения изыскательских работ;
- по результатам рекогносцировочного обследования (при наличии оползневых склонов в зоне воздействия на проектируемую трассу), выполнить дополнительное согласование программы производства инженерно-геологических работ на сопредельной территории;
- принять в качестве ориентировочной зоны изучения массива грунтов основания глубину, достаточную для принятия проектных решений в соответствии с «СП 11-105-97. Инженерно-геологические изыскания для строительства»;
- по результатам геофизических работ предоставить ведомость коррозионной активности грунтов по отношению к стали и протокол интенсивности блуждающих токов;
- выполнить расчет устойчивости склона.

В случае выдачи рекомендаций о необходимости использования свайного типа фундамента либо анкерных конструкций, объем инженерно-геологических изысканий необходимо скорректировать.

Инженерно-гидрометеорологические изыскания.

При выполнении инженерно-гидрометеорологических изысканий необходимо:

- определить климатические характеристики района;
- определить максимальные расчетные объемы и расходы склонового стока к защищаемой территории;
- определить то же по балкам и водотокам внутри территории;
- определить продольные профили по водотокам и балкам;
- определить грансостав донных отложений по водотокам и балкам;

- определить гидравлические кривые по водотокам и балкам;
- уточнить нормативное значение веса снегового покрова на 1 м² горизонтальной поверхности земли в установленном порядке (п. 4.4, 10.2 «СП 20.13330.2016. Свод правил. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*»);
- уточнить нормативное значение ветрового давления в установленном порядке (п. 4.4, 11.1.4 «СП 20.13330.2016. Свод правил. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*»);
- уточнить толщину стенки гололеда, мм, на элементах кругового сечения диаметром 10 мм, расположенных на высоте 10 м над поверхностью земли в установленном порядке (п. 4.4, 12.2 «СП 20.13330.2016. Свод правил. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*»).
- метеорологические характеристики района проведения изысканий определить по картам «СП 131.13330.2020. Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99*» и уточнить путем обработки соответствующих данных многолетних наблюдений на метеостанциях сети.

Инженерно-экологические изыскания.

При выполнении инженерно-экологических изысканий предусмотреть следующие виды работ:

- сбор, анализ и обобщение материалов инженерно-экологических изысканий прошлых лет, опубликованных и фондовых материалов, данных о состоянии компонентов природной среды, наличии территорий с особыми режимами использования, объектах культурного наследия, возможных источниках загрязнения воздуха, почв, грунтов, поверхностных и подземных вод, донных отложений в поверхностных водных объектах, социально-экономических

условиях;

- дешифрование аэрокосмических материалов с использованием различных видов съемок;

- рекогносцировочное обследование территории;

- маршрутные наблюдения (с описанием компонентов природной среды и ландшафтов в целом) состояния наземных экосистем, возможных источников и визуальных признаков загрязнения;

- исследование и оценка загрязнения почв и грунтов;

- исследование и оценка толщины плодородного слоя почвы;

- исследование и оценка загрязнения поверхностных вод и подземных вод (при наличии);

- исследование и оценка загрязнения атмосферного воздуха;

- исследование и оценка радиационной обстановки;

- исследование и оценка физических воздействий;

- санитарно-эпидемиологические исследования;

- исследование социально-экономических условий;

- изучение растительности;

- изучение животного мира;

- изучение опасных природных и природно-антропогенных процессов экологического характера;

- экологическое опробование отдельных компонентов окружающей среды (почв, поверхностных вод);

- лабораторные химико-аналитические

		<p>исследования проб, почв, поверхностных вод;</p> <ul style="list-style-type: none"> - получение сведений о климатических условиях участка, получение фоновой справки; - получение сведений о наличии/отсутствии особо охраняемых природных территорий местного, регионального, федерального значения в зоне размещения объекта; - получение сведений о наличии/отсутствии мест размещения скотомогильников, биотехнических ям; - получение сведений о наличии/отсутствии источников водоснабжения; - получение заключения о наличии/отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком изысканий.
3	Границы территорий проведения инженерных изысканий	Границы территорий проведения инженерных изысканий совпадают с границами территории, в отношении которой подлежит осуществлению подготовка документации по планировке территории.
4	Виды инженерных изысканий	<p>Инженерно-геодезические изыскания.</p> <p>Инженерно-геологические изыскания.</p> <p>Инженерно-гидрометеорологические изыскания.</p> <p>Инженерно-экологические изыскания.</p>
5	Описание планируемого размещения объекта капитального строительства	<p>В составе планируемой к размещению пассажирской подвесной канатной дороги предусматривается содержание следующих зданий и сооружений:</p> <ul style="list-style-type: none"> - здания операторских; - здание парковки; - сооружения инженерной защиты (необходимость подлежит уточнению при подготовке проектной документации).