Оповещение о начале публичных слушаний на основании приказа Главного управления архитектуры и градостроительства Кузбасса от 10.06.2022 № 10-25-66

по проекту: решения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 42:12:0102013:3163, в части изменения места допустимого размещения зданий, строений и сооружений - уменьшения минимального отступа для размещения объектов капитального строительства от границы земельного участка с северо-западной стороны с 3 метров до 1 метра.

решения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 42:12:0102010:283, в части изменения места допустимого размещения зданий, строений и сооружений - уменьшения минимального отступа для размещения объектов капитального строительства от границы земельного участка с западной стороны (общая граница с земельным участком с кадастровым номером 42:12:0102010:280) с 3 метров до 0 метра.

решения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 42:12:0102010:745, в части изменения максимального процента застройки в границах земельного участка с 20 % на 85 %.

|  |  |
| --- | --- |
| Дата размещения решения о проведении публичных слушаний | 10.06.2022 |
| Официальный сайт, на котором будут размещены проект и информационные материалы к нему, либо информационные системы, в которых будут размещены проект и информационные материалы к нему (в случае проведения общественных обсуждений) | [www.guaig42.ru](http://www.guaig42.ru) |
| Перечень информационных материалов к проекту | Пояснительная записка, схема расположения границ земельного участка |
| Порядок проведения публичных слушаний по проекту | Организатор публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Шерегешского городского поселения.  Контактная информация:  - почтовый адрес: 650064, г. Кемерово, пр. Советский, д. 60, каб. 506;  - электронный адрес: [guaigko@ako.ru](mailto:GuaigKO@ako.ru);  - номера телефонов: 8 (384-2) 36-43-17,  36-45-81. |
| Сроки проведения публичных слушаний по проекту | Не более одного месяца со дня оповещения жителей Шерегешского городского поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний. |
| Место и дата открытия экспозиций проекта, сроки проведения экспозиций, дни и часы, в которые возможно посещение экспозиций | На стендах в здании администрации Шерегешского городского поселения по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Таштагольский муниципальный район, пгт Шерегеш, ул. Гагарина, д. 6 (актовый зал).  Срок проведения экспозиции – с 17.06.2022 по 23.06.2022.  Время посещения экспозиции – в соответствии с режимом работы администрации Шерегешского городского поселения. |
| Дата, время и место проведения собрания участников (в случае проведения публичных слушаний) | Дата и время проведения открытого собрания – 23.06.2022 в 14.00.  Место проведения открытого собрания – администрация Шерегешского городского поселения (Кемеровская область-Кузбасс, Таштагольский муниципальный район, пгт Шерегеш, ул. Гагарина, д. 6, актовый зал). |
| Порядок, сроки и форма внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта | Предложения и замечания по Проекту принимаются со дня опубликования оповещения по 23.06.2022 включительно:  - в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;  - в письменной форме по адресу: 650064, г. Кемерово, пр. Советский, д. 60, каб. 506, а также на адрес электронной почты [guaigko@ako.ru](mailto:GuaigKO@ako.ru).  В соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:  - для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);  - для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;  - для правообладателей соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права. |

Председатель комиссии

В.С. Костиков

(Ф.И.О., подпись)