



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
КУЗБАССА**

ПРИКАЗ

от 10.06.2022 № 10-25-66

г. Кемерово

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

В соответствии с положениями статей 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5 пункта 2 статьи 2 Закона Кемеровской области от 28.12.2016 № 102-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и земельных отношений между органами местного самоуправления Шерегешского городского поселения Таштагольского муниципального района Кемеровской области - Кузбасса и органами государственной власти Кемеровской области - Кузбасса», постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 12.07.2017 № 353 «Об утверждении правил землепользования и застройки Шерегешского городского поселения», на основании заявлений ООО «ПРОМУНИВЕРСАЛ СЕРВИС», ИП Костин А.С., ООО «НПП «Завод МДУ»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

- 42:12:0102013:3163, в части изменения места допустимого размещения зданий, строений и сооружений - уменьшения минимального отступа для размещения объектов капитального строительства от границы земельного участка с северо-западной стороны с 3 метров до 1 метра;

- 42:12:0102010:283, в части изменения места допустимого размещения зданий, строений и сооружений - уменьшения минимального отступа для размещения объектов капитального строительства от границы земельного участка с западной стороны (общая граница с земельным участком с кадастровым номером 42:12:0102010:280) с 3 метров до 0 метра;

- 42:12:0102010:745, в части изменения максимального процента застройки в границах земельного участка с 20 % на 85 %.

2. Определить:

2.1. Срок проведения публичных слушаний - не более одного месяца со дня оповещения жителей Шерегешского городского поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

2.2. Дату и время проведения открытого собрания – 23.06.2022 в 14.00.

2.3. Место проведения открытого собрания – администрация Шерегешского городского поселения (Кемеровская область-Кузбасс, Таштагольский муниципальный район, пгт. Шерегеш, ул. Гагарина, д. 6).

3. Письменные предложения и замечания по вопросу предоставления разрешений, указанных в пункте 1 настоящего приказа, принимаются по адресу: 650064, г. Кемерово, пр. Советский, д. 60, каб. 506, а также на адрес электронной почты Главного управления архитектуры и градостроительства Кузбасса (далее – Главное управление) guaigko@ako.ru со дня опубликования оповещения до 23.06.2022 включительно.

4. Консультанту отдела контроля, градостроительного регулирования и разрешительной документации Главного управления (Федулова К.С.) обеспечить:

4.1. Опубликование оповещения о начале публичных слушаний на сайте «Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области-Кузбасса» (<https://bulleten-kuzbass.ru/>) не позднее 10.06.2022.

4.2. Размещение оповещения, указанного в подпункте 4.1 настоящего приказа, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Главного управления по адресу www.guaig42.ru, на официальном сайте администрации Шерегешского городского поселения по адресу www.admsheregesh.ru, на стендах администрации Шерегешского городского поселения.

4.3. Размещение проектов решений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 42:12:0102013:3163, 42:12:0102010:283, 42:12:0102010:745, на официальном сайте Главного управления по адресу

www.guaig42.ru, на стендах администрации Шерегешского городского поселения, не ранее 7 дней с даты опубликования оповещения, указанного в подпункте 4.1 настоящего приказа.

4.4. Опубликование заключения о результатах публичных слушаний на сайте «Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области-Кузбасса» (<https://bulleten-kuzbass.ru/>).

4.5. Размещение заключения о результатах публичных слушаний в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Главного управления по адресу www.guaig42.ru, на официальном сайте администрации Шерегешского городского поселения по адресу www.admsheregesh.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Главного управления Ярополову Т.А.

Начальник
Главного управления



В.С. Костиков